

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГА А.БАТТӨМӨРИЙН
2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар
Нэгжийн нэр: Ерөнхий архитекторын ажлын алба

Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ	Гүйцэтгэлийн түвшин	Нийт (70 оноо)
1	2	3	4
1	Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт	Биелэлтийн хувь = (Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтийн хувь)	59.85

1. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1	Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдсан байдал.		15
Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний дундаж оноо			

2. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ

Д/д	Үзүүлэлт	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Хандлага, ёс зүй	
2.	Удирдан зохион байгуулах	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	
4.	Манлайлах	
5.	Багаар ажиллах	
6.	Харилцаа	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	
9.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	
Хандлага, ёс зүй, ур чадварын дундаж оноо		

3. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт) 70 хүртэлх оноо	59.85
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15

	(Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ) 15 хүртэлх оноо	
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ) 15 хүртэлх оноо	10
4.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо		84.9, Ховинг

Үнэлгээ өгсөн:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



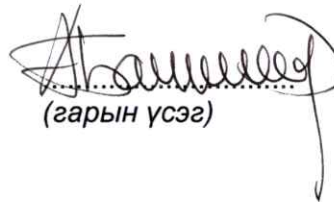
И.Г.БАЯРСАЙХАН/
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
(огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН
АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга:



И.А.БАТТӨМӨР/
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
(огноо)

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ 2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН
ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

№/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэлийн хугацаа
-----	---	--------------------	------------------	--------------	-----------------	---	----------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
ЗОРИЛГО 1. ТӨСӨЛ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ХҮРЭЭНД							

Зорилт 1.1. Толгойтоос Амгалан хүртэл Энхтайваны өргөн чөлөө дагуу 17.7 км урт Их багтаамжийн нийтийн тээврийн хэрэгсэл “Метро” төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг эхлүүлнэ. (ЗГҮАХ- 1.1.5.3, НЗДҮАХ-1)

1	1.1.1.Метро төслийн трассыг хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу санал өгч ажлын зураг төсөл зөвшилцөх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	Монгол Улсын Засгийн газрын 2023 оны 411 дүгээр тогтоолоор Монгол Улсын нийслэл Улаанбаатар хотод олон улсын чанар стандарт, шаардлагыг бүрэн хангасан Их багтаамжийн нийтийн тээврийн хэрэгсэл “Метро” барьж байгуулах төслийг хэрэгжүүлэхээр шийдвэрлэсэн. Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын даргын 2024 оны 10 дугаар сарын 21-ний өдрийн А/71 дүгээр тушаалаар Нийслэл Улаанбаатар хотод их багтаамжийн нийтийн тээврийн хэрэгсэл “Метро” барьж байгуулах төслийн зөвлөх үйлчилгээний ажлын орон зайн төлөвлөлт, инженерийн дэд бүтцийн хүрээнд санал, зөвлөмж өгөх үүрэг бүхий Ажлын хэсгийг томилсон. Тус ажлын хэсгийн хурлыг 3 удаа зохион байгуулж санал өгч ажлын зураг төсөл зөвшилцөж	100
---	--	---	-----------------------------------	---	-----	---	-----

1	2	3	4	5	6	7	8
						ажиллав. Хуралдааны шийдвэрийг ТЭЗҮ, загвар зурагт тусгаж ажилласан. Төслийн зөвлөх үйлчилгээний баг болох БНСУ-ын ДУХУА Инженеринг ХК болон түншлэлийн гишүүд Korea National Railway, Kogail, Soosung engineering ХХК нь Техник эдийн засгийн үндэслэлийг шинэчлэн, загвар зураг төсөл боловсруулж эцэслэж 2025.02.18-ны өдрийн Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх зөвлөлийн 08 дугаар хурлаар 15 байршилд Метроны буудал, 1 Депо бүхий 19.01 км урттай загвар зургийг батлуулав.	
Зорилт 1.2. Буянт-Ухаа спорт цогцолбороос 120 мянгатын уулзвар, Сүхбаатарын талбай хүртэл 13.1 км урттай болон Ард Аюушийн өргөн чөлөө, Их тойруу Намъянжүгийн гудамж, Нийслэл хүрээ өргөн чөлөө дагуу 11.9 км урттай "Тусгай замын автобус" /BRT/ төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг эхлүүлнэ. (ЗГҮАХ- 1.1.5.3. НЗДҮАХ-2)							
2	1.2.1.Тусгай автобусны хөгжлийн төлөвлөгөөний санал өгч ажлын зураг төсөл зөвшилцөх	замын трассыг ерөнхий дагуу зураг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	Трассын судалгаа хийгдсэн.	100	"Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлтэй төсөлтэй уялдуулах ажлыг зохион байгуулсан.	90
Зорилт 1.3. Зунжин худалдааны төвөөс Сүхбаатарын талбай хүртэл 20.4 км урт "Улаанбаатар хөнгөн галт тэрэг" төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг эхлүүлнэ. (НЗДҮАХ-3)							
3	1.3.1.Хөнгөн галт тэрэг төслийг хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний санал өгч ажлын зураг төсөл зөвшилцөх	галт тэрэг дагуу зураг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	Трассын судалгаа хийгдсэн.	100	"Алсын хараа-2050", Монгол Улсын урт хугацааны хөгжлийн бодлого батлах тухай тогтоол; Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр; Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/1370 дугаар захирамжаар Их багтаамжийн нийтийн тээврийн хэрэгсэл "Трамвай" барьж байгуулах төслийг хэрэгжүүлэхээр шийдвэрлэсэн. Тус ажлын хүрээнд	100

1	2	3	4	5	6	7	8
						2025.04.02-ны өдрийн Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх зөвлөлийн 14 дүгээр хурлаар "Зуслангийн бүсийг хотын төвийн бүстэй холбох хөнгөн галт тэрэг (LRT) нэвтрүүлэх төсөл"-н загвар зургийг батлуулав.	
Зорилт 1.4. Яармагаас Хархорин хүртэл Туул гол дээгүүр 4.2 км урт "Агаарын дүүжин замын тээвэр" Төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг эхлүүлнэ. (ЗГҮАХ- 1.1.5.3, НЗДҮАХ-4)							
4	1.4.1.Дүүжин хөгжлийн төлөвлөгөөний санал өгч ажлын зураг төсөл зөвшилцөх	тээврийн ерөнхий дагуу	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	Трассын судалгаа хийгдсэн.	100	"Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлтэй төсөлтэй уялдуулах ажлыг зохион байгуулсан.	70
5	1.4.2.Төслийн 1-р шугам буюу "Яармаг, Арцат-Өнөр хороолол" шугамын ажигд санал өгч, зөвшилцөх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	ТЗҮ батлуулсан.	100	"Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөл болон "Яармаг" хотын шинэ төв буюу 27 дугаар нэгж хорооллын ерөнхий төлөвлөгөөг шинэчлэн боловсруулж буй төслүүдтэй уялдуулах ажлыг зохион байгуулсан.	90
ЗОРИЛГО 2. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД							
УЛААНБААТАР "20 МИНУТЫН ХОТ"							
Зорилт 2.2. Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, "Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө"-г боловсруулж батлуулна. (ЗГҮАХ -1.1.1.1, НХТЖҮЧ- 9.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.1.2)							
6	2.2.1."Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх төлөвлөгөө"-г Улсын Их Хуралд өргөн барьж, батлуулах ажлыг зохион байгуулах	Нийслэлийн төсөв 1646.4	Батлагдсан баримт бичгийн тоо	Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний шийдэл боловсруулсан.	2	Монгол Улсын Засгийн газраас 2025 оны 01 дүгээр сарын 08-ны өдөр "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлах тухай" тогтоолын төслийг Монгол Улсын их хуралд өргөн мэдүүлсэн. 2025 оны 01 дүгээр сарын 24-ны өдөр Улсын их хурлын чуулганы нэгдсэн хуралдаанаар "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлах	90

1	2	3	4	5	6	7	8
						тухай" төслийг хэлэлцэх эсэх нь дэмжигдсэн. Монгол Улсын Их Хурлын даргын 2024 оны 01 дүгээр сарын 28-ны өдрийн "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг батлах тухай" Улсын Их Хурлын тогтоолын төслийг Төрийн байгуулалтын Байнгын хороо болон чуулганы нэгдсэн хуралдаанаар хэлэлцүүлэх бэлтгэл хангах үүрэг бүхий ажлын хэсэг батлагдаж 2 удаа хуралдаж явцыг танилцуулсан. НИТХ-ын даргын 2025.01.21-ний өдрийн А/02 дугаар захирамжаар байгуулагдсан Нийслэл улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг Улсын Их Хурлын гишүүд, Нийслэл, ДИТХ-ын гишүүд болон олон нийтэд танилцуулах, сурталчлах чиг үүрэг бүхий ажлын хэсгийн нарийн бичгээр ажиллаж байгаа бөгөөд 3 удаагийн ажлын хэсгийн хурал болн нийт төрлийн ажлын төлөвлөгөө гаргаж 2 ажил 100 хувь биелэгдэж 3 ажил хийгдэх шатанд байна. НИТХ-ын төлөөлөгчдөд 3 бүлэгт НИТХ-ын төлөөлөгчид, НЗД-ын орлогчид, Ерөнхий архитектор 9 дүүргийн 7000 гаруй иргэдтэй уулзаж Улаанбаатар 2040 хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг танилцуулсан. 2025 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдрөөс 05 дугаар сарын 01-ний өдөр хүртэл нийт 9 удаа МҮОНРТ-ээр нээлттэй хэлэлцүүлэг зохион байгуулав. Улаанбаатар-2040 цахим хаягаар дамжуулан 7 рийл бичлэг сэдэвчлэн	

ОЛОН ТӨВТ ХОТ

1	2	3	4	5	6	7	8
10	2.4.1.Сэлбэ дэд төвийн ТЭЗҮ, барилгажилтийн төслийг боловсруулан батлуулах ажлын хүрээнд Хот төлөвлөлтийн асуудал Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Зөвлөлийн хурлыг зохион байгуулж хурлыг зохион байгуулж хурлын санал, зөвлөмж тэмдэглэл хөтлөж Дэд төв, дагуул хотын хөгжлийн хэлтэст хүргүүлэн ажилласан	Нийслэлийн төсөв 1,599.0	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	Барилгажилтын төсөл I хувилбар батлагдсан.	10	Сэлбэ дэд төвийн ТЭЗҮ, барилгажилтийн төслийг боловсруулан батлуулах ажлын хүрээнд Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Зөвлөлийн 2 дугаар нэмэлт хурлыг зохион байгуулж хурлын санал, зөвлөмж тэмдэглэл хөтлөж Дэд төв, дагуул хотын хөгжлийн хэлтэст хүргүүлэн ажилласан	30
11	2.4.2.Толгойт, Сэлбэ дэд төв орчмын II ээлж, Дамбадаржаа дэд төвийн ТЭЗҮ, барилгажилтын төслийг боловсруулан батлуулах ажлын хүрээнд тухай бүр санал өгч ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	НИТХ-ын 2024 оны 107-р тогтоол	100	Толгойт, Сэлбэ дэд төв орчмын II ээлж, Дамбадаржаа дэд төвийн хил хязгаарыг боловсруулсан бөгөөд Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлтэй төсөлтэй уялдуулах ажлыг зохион байгуулсан.	50
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.							
12	2.7.1."Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий хөгжлийн төлөвлөгөө"-тэй уялдуулах талаар санал өгч ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	50	100	Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд дагуул хотоор төлөвлөж, нийслэл Улаанбаатар хотод хэрэгжүүлэх 24 мега төсөл хамруулах ажлыг зохион байгуулсан. 2025.05.20-ны өдөр Хөшигийн хөндийн нисэх онгоцны буудлыг түшиглэсэн анхны дагуул хот Хүннү хотод тээвэр логистикийн нэгдсэн төвийг нийт 1019 га талбайн төлөвлөлтийн талаар хэлэлцэх уулзалтад оролцсон.	100
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:							
13	3.1.1.Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын	-	Үйл ажиллагааны	100	100	Нийслэлийн нутгийн байгууллагуудын гүйцэтгэлийн удирдлагын дэд систем" ашиглалтад орж байгаагаар холбогдуулан	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах		хэрэгжилтийн хувь			газрын 2024-2025 оны стратеги төлөвлөгөөний төслийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлэн санал авч ажиллаж байна.	
14	3.1.2.Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	ISO 9001:2015 Чанарын менежментийн тогтолцоо стандартыг хөгжүүлэх ажлын хүрээнд дараах ажлыг хийж гүйцэтгэж байна. Үүнд: Чанарын багийн 2024 оны ажлын тайлан боловсруулав. Чанарын багийн 2025 оны ажлын төлөвлөгөө боловсруулан батлуулав. Удирдлагын дүн шинжилгээний журам боловсруулан батлуулав. Үл тохирол болон залруулах арга хэмжээний журам боловсруулан батлуулав. Чанарын менежментийн тогтолцооны журам боловсруулж байна. Дотоод аудитын журам боловсруулж байна. Магадлах шатны аудитад бэлтгэн, шаардлагатай баримт бичиг, материалуудыг бэлтгэн бэлтгэл ажлыг хангаж ажиллаж байна.	100
15	3.1.4.Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж хэрэгжүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	Бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд Нийслэлд хэрэгжих 24 мега төслийн нэгтгэлийг хийсэн. Хотын өнгөний шийдэлд нэгдсэн дүгнэлт хийж 47 нэгж хорооллын өнгөний кодыг тодорхойлж төлөвлөлтөд тусгуулан ажиллаж байна. Хамбын овоо орчимд төлөвлөлтийн шийдэл гаргаж суурь судалгааг хийж 2025.01.02-ны өдрийн 03/2 дугаартай албан бичгийг НГЗБА-нд хүргүүлж	90

1	2	3	4	5	6	7	8
						ажилласан. Улаанбаатар хотын бүсчлэлийн дүрэм болон, явган зам, дугуйн зам алхахад таатай орчин бүрдүүлэх зорилгоор баримт бичигт Хот байгуулалтын суурь судалгаа санал өгч ажилласан.	
Зорилт 3.2. Барилгаа, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
16	3.2.1. Хот төлөвлөлтийн асуудал Зөвлөлийн хурлыг зохион байгуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлыг нийт 26 удаа зохион байгуулан ажилласан.	100
17	3.2.2. Батлагдсан Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зургийг бүртгэж, Ерөнхий архитектурын ажлын тамгаар албаны албажуулан, бүртгэл хийж холбогдох алба, хэлтсүүдэд хүргүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	Батлагдсан Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар болон загвар зургийг бүртгэж, Ерөнхий архитектурын ажлын албаны тамгаар нийт 542 архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, 275 загвар зурагт цэнхэр тамга дарж хариуцсан хэлтэст хүргүүлэн ажилласан байна	100
18	3.2.3. Зайсан толгой орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах	Нийслэлийн төсөв 550.0	Батлагдсан баримт бичиг	Суурь судалгаа, эхлэлийн тайлан хийгдсэн.	1	Гэрээ сунгалт: "Гоби травэл" ХХК-ийн 2025 оны 04 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 43/25 тоот албан бичгээр гэрээний хугацааг сунгуулах тухай хүсэлтийг Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх мэргэжлийн Зөвлөлийн 2025 оны 04 дүгээр сарын 18-ны өдрийн 16 дугаар хурлаар хэлэлцүүлсэн бөгөөд тус хурлаас үндсэн гэрээний ерөнхий нөхцлийн 4 дүгээр зүйлийн 4.5.2 дахь заалт, 4.8 дахь хэсгийг заасан (холбогдох хууль, журам, дүрэм, стандарт шинээр батлагдсан, өөрчлөгдсөн нь ажлын гүйцтгэлд	50

1	2	3	4	5	6	7	8
						нөлөөлөхөөр байвал) нөхцөл, байдал үүссэн тул "Зайсан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажил"-ын гэрээг сунгахаар шийдвэрлэсэн болно. Захиалагчийн хяналт: "Ус Сувгийн Удирдах газар" ОНӨААТҮГ-аас Зайсан орчимд инженерийн дэд бүтцийн хөгжлийг төлөвлөлтийн дагуу зохион байгуулах, төлөвлөлтгүй, техникийн нөхцөлгүй, зураг төсөл баталгаажаагүй шугам, сүлжээний угсралтыг нэн даруй таслан зогсоох тухай хүсэлт ирүүлснийг "Төлөвлөлтийн шийдэлд анхаарч ажиллах тухай" албан бичгийг Гоби тэвэрл ХХК-нд 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн 03/58 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн.	
19	3.2.4.Улаанбаатар хотын төлөвлөлтийн 27 дугаар нэгж хорооллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах	Нийслэлийн төсөв 208.0	Батлагдсан баримт бичиг	Суурь судалгаа, эхлэлийн тайлан хийгдсэн.	1	2025 оны 05 дугаар сарын 05-ны өдрийн хурлаар өдрийн хурлаар хэлэлцүүлсэн бөгөөд тус хурлаас Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд төлөвлөсөн авто замтай нийцүүлэн 27 дугаар нэгж хорооллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний авто замын төлөвлөлтийн шийдлийг боловсруулж Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэх, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын нэмэлт санхүүжилтийг нийслэлийн 2025 оны төсвийн тодотголд тусгаж, шийдвэрлэсний дараа гэрээг сунгахаар ажиллаж байна.	50
20	3.2.10.Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулах	-	Үйл ажиллагааны	100	100	Монгол Улсын Их Хурлын 2024 оны 72 дугаар тогтоолын дагуу 14 хотын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө	50

1	2	3	4	5	6	7	8
			хэрэгжилтийн хувь			боловсруулах ажлын даалгавар боловсруулж байна. Нийслэл улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг дижитал твин загварчлалаар улаанбаатар хотын гурван хэмжээст дүрслэл (3d virtual)-ийн хөгжүүлэлт, тооцоолол (simulation) –ыг боловсруулж, үе шаттай хөгжүүлэх ажлын даалгавар боловсуулсан. 2025 онд нийт 4 ажлын даалгаварт санал өгч ажилласан.	
Зорилт 3.3. Хот байгуулалтын кадастрыг эрхлэх, мэдээллийн аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
21	3.3.10.eBai᠒a нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системд Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Зөвлөлийн хурлын тов, хурлын шийдвэрийг тухай бүр байршуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	21	eBai᠒a нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системд нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлын 26 удаагийн тов, хурлын шийдвэрийг тухай бүр хотын орон зайн мэдээлэл, технологийн хэлтэс хүргүүлж ажилласан	100
22	3.3.11.eBai᠒a нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системийн тасралтгүй хэвийн үйл ажиллагааг хариуцаж, нэгдсэн удирдлагаар хангах, хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	22	eBai᠒a нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системд нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлын 26 удаагийн тов, хурлын шийдвэрийг тухай бүр хотын орон зайн мэдээлэл, технологийн хэлтэс хүргүүлж, нэмэлт хөгжүүлэлтийн саналыг байнга өгч ажилласан.	100
Зорилт 3.9. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд							
23	3.9.1.Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах	-	Саналын тоо	24	40	-Нийслэлийн 2025 оны Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний тодотголд тусгуулах саналыг байгууллагын хэмжээнд нэгтгэн боловсруулж, албаны даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 10-ны	100

1	2	3	4	5	6	7	8
						өдрийн 03/15 тоот албан бичгээр НГЗБА-нд хүргүүлсэн. -Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлд Газар зохион байгуулалтын шийдэлд 6 арга хэмжээний саналд 13 саналыг тусгуулсан. (2025.02.24) -Сэлбэ дэд төвийн барилгажилтын төсөл, ажлын зураг төсөлд өөрчлөлт оруулан боловсруулах нэмэлт ажлын даалгавар"-ын төсөлд 4 чиглэлээр санал өгч ажилласан. (205.02.12) -Ерөнхий архитекторын ажлын албаас 2025 онд Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд хэлэлцүүлэх асуудлын жагсаалтыг албаны хэмжээнд нэгтгэн боловсруулж, Захиргаа, Удирдлагын хэлтэст хүргүүлсэн. (2025.02.13) -“Аймаг, нийслэл, хотын ерөнхий архитекторын дүрэм”-ийн хүрээнд нийслэлийн ерөнхий архитекторын 2024 оны жилд хийж гүйцэтгэсэн үйл ажиллагааны тайланг батладсан загварын дагуу газар болон ажлын албаны хэмжээнд нэгтгэн боловсруулж, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт 2025 оны 01 дүгээр сарын 22-ны өдрийн 04/466 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн ба мөн дээрх тайланг НЗДТГ-ын хариу албан бичгийн хамтар Хот байгуулалт, орон сууцжуулалтын яаманд 2025 оны 02 дугаар сарын 21-ний өдрийн 04/1190 дугаартай бичгээр тус тус хүргүүлсэн. -Нийслэлийн Засаг даргын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрт тусгуулах	

1	2	3	4	5	6	7	8
						арга хэмжээний саналыг ажлын албаны хэмжээнд нэгтгэн Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар Бодлогын судалгаа, шинжилгээний төвөөс зохион байгуулсан "Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, түүнийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний шалгуур үзүүлэлт, хүрэх түвшин"-ийн төсөлд Ерөнхий архитекторын болон ажлын албаны хүрээнд 2024-2028 онд хийж хэрэгжүүлэх ажлуудын саналыг боловсруулж, тусгуулсан. (2025.03.13)	
24	3.9.2.Нийслэл хотын эдэлбэр газрыг тогтооход санал өгөх	-	Саналын тоо	-	1	Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлд Газар зохион байгуулалтын шийдэлд 6 арга хэмжээний саналд 13 саналыг тусгуулсан.	100
25	3.9.3.Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл тогтоох үзүүлэлтийг боловсруулахад санал өгөх	-	Саналын тоо	-	1	"20 минутын хот үзэл баримтлал"-ын баримт бичиг боловсруулах ажлын хүрээнд Улсын Их хурлын гишүүн Г.Лувсанжамцаар ахлуулсан 20 минутын хот үзэл баримтлал боловсруулах ажлын хэсэгт Улаанбаатар хотын бүсчлэлийн дүрэм болон, явган зам, дугуйн зам алхахад таатай орчин бүрдүүлэх зорилгоор баримт бичигт Хот байгуулалтын суурь судалгаа санал өгч	90

1	2	3	4	5	6	7	8
						ажилласан.Тус-баримт-бичгийг 2025 онд Засгийн газрын хуралдаанаар хэлэлцүүлж, Улсын Их Хуралд өргөн барихаар ажиллаж байна.	
26	3.9.4.Нийслэл, хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл, бүсчлэлийн дүрмийг боловсруулахад санал өгөх		Саналын тоо	-	1	Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд 20 минутын хот үзэл баримтлалын дагуу хэрэгцээ шаардлага бүхий 16 үндсэн бүс 28 үйлчилгээний төрлөөр ангилан "Хот төлөвлөлт судалгааны институтад ОНӨААТҮГ"-т болон "20 минутын" үндэсний хороонд саналыг хүргүүлж ажилласан.	50%
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:							
27	3.10.3.Бодлогын баримт бичгийг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын ханган хэрэгжилтийг тайлагнах ажиллах, тайлагнах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилтийг Захиргаа удирдлагын хэлтэс сар бүр биелэлтийг тайлагнан ажилласан. Батлагдсан Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар болон загвар зургийг бүртгэж, Ерөнхий архитекторын ажлын албаны тамгаар нийт 542 архитэктур төлөвлөлтийн даалгавар, 275 загвар зурагт цэнхэр тамга дарж хариуцсан хэлтэст хүргүүлэн ажилласан байна	100
28	3.10.4.Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх		Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	40	80	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлын 26 удаагийн хурлыг Хот байгуулалт, хотын стандартын Youtube цахим хуудсанд ил байршуулан иргэн аж ахуй нэгжүүдэд нээлттэй зохион байгуулан ажилласан. НИТХ-ын төлөөлөгчдөд 3 бүлэгт НИТХ-ын төлөөлөгчид, НЗД-ын орлогчид, Ерөнхий архитектор 9 дүүргийн 7000 гаруй иргэдтэй уулзаж Улаанбаатар 2040	100

1	2	3	4	5	6	7	8
						хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг танилцуулсан. 2025 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдрөөс 05 дугаар сарын 01-ний өдөр хүртэл нийт 9 удаа МҮСНРТ-ээр нээлттэй хэлэлцүүлэг зохион байгуулав. Улаанбаатар-2040 цахим хаягаар дамжуулан 7 рийл бичлэг сэдэвчлэн бэлтгэж 70.021 хүнд хүргэв.НЗД-ын 2025.04.24-ний өдрийн А/540 дүгээр захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн 13 агсчлагын албан хаагчдад төслийн танилцуулга хийсэн.	
29	3'10'5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах	-	Гэрээний хэрэгжилтийн хувь	-	100	Orgiltsogtslohe@gmail.com, B.Enkhmandakh@gmail.com) болон албан бичгээр хүргүүлэх бичлэлтэд албаны чиг үүрэгтэй холбогдох тайланг өгч ажилласан.	100
30	3'10'6.Хотын индексийн хөтөлбөрд шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	2025.03.11-ний өдөр Нийслэлийн Засаг даргын үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг хотын хөгжлийн индексийн хэрхэн уялдуулах ажилд оролцон хот байгуулалтын үйл ажиллагаатай холбогдох төслийг боловсруулж ажилласан.	100
31	3'10'14.Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө	-	Үйл ажиллагааны	100	100	"Тоби тревэл" ХХК-ийн 2025 оны 04 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 43/25 тоот албан	100

1	2	3	4	5	6	7	8		
	болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон хэлбэрдэх журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулах		хэрэгжилтийн хувь			бичгээр гэрээний хугацааг сунгуулах тухай хүсэлт ирүүлсэн. Уг хүсэлтийг Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх мэргэжлийн зөвлөлийн 2025 оны 04 дүгээр сарын 18-ны өдрийн 16 дугаар хурлаар хэлэлцүүлж, тус хурлаас үндсэн гэрээний ерөнхий нөхцлийн 4 дүгээр зүйлийн 4.5.2 дахь заалт, 4.8 дахь хэсгийг заасан (холбогдох хууль, журам, дүрэм, стандарт шинээр батлагдсан, өөрчлөгдсөн нь ажлын гүйцтэлд нөлөөлөхөөр байвал) нөхцөл, байдал үүссэн тул "Зайсан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажил"-ын гэрээг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Дээрх шийдвэрийг үндэслэн "Үндсэн гэрээ"-г дүгнэж, 2025 оны 04 дүгээр сарын 21-ний өдөр гэрээг дүгнэж, НХААГ/2024103246-01 дугаартай "Зайсан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын хугацаа сунгах нэмэлт гэрээ"- байгуулсан. Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон "Хот төлөвлөлт, судалгааны инстиут" ОНӨААТҮГ-ын 2020 оны 10 дугаар сарын 12-ны өдрийн ХБХГХТИС-А/860-01 дугаартай "Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах Зөвлөх үйлчилгээний гэрээ"-г дүгнэж, 2025 оны 02 дугаар сарын 24-ний өдөр "Хот төлөвлөлт, судалгааны инстиут" ОНӨААТҮГ-нд барьцаа санхүүжилтийг олгосон.			
32	3.10.17.Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд	-	Үйл ажиллагаан	-	100	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг	100		

1	2	3	4	5	6	7	8
	Нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлыг дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу хугацаанд нь ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.		хэрэгжилтийн хувь				
33	3.10.13.Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан хөрөнгө хэмжээг хэрэгжүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100		100
34	3.10.24.Төрийн албаны эзлэл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах	-	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдсан цаг /дунджаар 65 цаг/	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаар 70 цаг байх/	Ерөнхий архитекторын ажлын албаны албан хаагчид 2025 онд нийт 40 цагийн сургалтад хамрагдаж, зарим төрийн байгууллагад сургалт танилцуулга хийж ажилласан.	100
35	3.10.25."Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хаавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	Ойн тухай хууль болон Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зэрлэгийн хүрээнд "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөн, "Ногоон хот - Иргэний оролцоо" хаврын мод тарих өдрийг тохисолдуулан 05 дугаар сарын 16-ны өдөр тус газарт оногдсон байршил, хуваарийн дагуу Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр Айцын аманд жил бүр тарьсан модны арчилгаа, нөхөн тарилтын ажлыг хийж гүйцэтгэв.	100

1	2	3	4	5	6	7	8
36	3.10.26.Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллах	-	Шийдвэрлэлтийн хугацаа, /хоногоор/	9 хоног	9 хоног	2025 оны хагас жилийн байдлаар нийт хариутай хариугүй нийт 148 албан бичиг ирж, хуулийн хугацаанд нь хариу хүргүүлсэн. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж 8 хоног байна.	100
37	3.10.27.Монгол хэлний тухай хуулийн дагуу албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулж Монгол бичгийг байгууллагын үйл ажиллагаандаа хэвшүүлэн хэрэгжүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	2025 оны 2 дугаар сараас эхлэн байгууллагын хэмжээнд албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулах болсонтой холбогдуулан нийт 95 албан бичиг Ерөнхий архитекторын А/01, А/02 дугаартай албан даалгавар төслийг монгол бичгээр хөтлөн, хариуг өгч ажилласан.	90
38	3.10.29.Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, өгр системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах	-	Шийдвэрлэлтийн хугацаа /хоногоор/	10 хоног	9 хоног	Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагаас 2025 оны хагас жилийн байдлаар нийт 38 өргөдөл ирсэн бөгөөд асуудлыг судалж дунджаар 11 хоногт шийдвэрлэсэн.	90
39	3.10.30.Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	2025 оны 2 дугаар сараас эхлэн байгууллагын хэмжээнд албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулах болсонтой холбогдуулан нийт 95 албан бичиг Ерөнхий архитекторын А/01, А/02 дугаартай албан даалгавар төслийг монгол бичгээр хөтлөн, хариуг өгч ажилласан.	90
ЗОРИЛГО 4. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД							
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.							
40	4.1.1.Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний иргэдэд шуурхай хүргэх,	-	Үйл ажиллагааны	100	100	Байгууллагын цахим хаягийг хөтлөх ажилд оролцож Хот байгуулалт, хотын стандартын газар болон Нийслэлийн	100%

1	2	3	4	5	6	7	8
	мэдээллийн ил тод байдлыг хангах		хэрэгжилтийн хувь			ерөнхий архитекторын үйл ажиллагааг тогтмол цахим хуудсаар дамжуулан 2025 онд 50 орчим мэдээлэл, шторк бэлтгэж нийтэлсэн.	
4 зорилго, 13 зорилт, 40 арга хэмжээ							

Төлөвлөгөөг үнэлсэн:

Төсвийн шууд захирагч

Мот байгуулалт, хөгжлийн газрын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч Г.БАЯРСАЙХАН
(албан тушаал) (гарын үсэг)

Тамга

2025.06.20
(Огноо)

Тайлагнасан:
Ерөнхий архитекторын ажлын албаны дарга
(албан тушаал) (гарын үсэг)

Нэгжийн дарга
А.БАТТӨМӨР
(Огноо)

Гэмдэг 2024.05.10
(Огноо)

**ХОТ СУУРИН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
Д.АДЪЯАГИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС**

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар
Нэгжийн нэр: Ерөнхий архитекторын ажлын алба

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
ЗОРИЛГО 1. ТӨСӨЛ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ХҮРЭЭНД:					
<i>Зорилт 1.1. Толгойтоос Амгалан хүртэл Энхтайваны өргөн чөлөө дагуу 17.7 км урт Их багтаамжийн нийтийн тээврийн хэрэгсэл "Метро" төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг эхлүүлнэ. (ЗГҮАХ- 1.1.5.3, НЗДҮАХ-1)</i>					
1	Арга хэмжээ 1.1.1 Метро төслийн трассыг хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу санал өгч ажлын зураг төсөл зөвшилцөж ажиллана.	60	10	70.0	
<i>Зорилт 1.2. Буянт-Ухаа спорт цогцолбороос 120 мянгатын уулзвар, Сүхбаатарын талбай хүртэл 13.1 км урттай болон Ард Аюушийн өргөн чөлөө, Их тойруу Намъянжугийн гудамж, Нийслэл хүрээ өргөн чөлөө дагуу 11.9 км урттай "Тусгай замын автобус" /BRT/ төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг эхлүүлнэ. (ЗГҮАХ- 1.1.5.3, НЗДҮАХ-2)</i>					
2	Арга хэмжээ 1.2.1.Тусгай замын автобусны трассыг хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хот байгуулалтын үйл ажиллагаатай уялдуулан санал өгнө.	42	10	52.0	
<i>Зорилт 1.3. Зунжин худалдааны төвөөс Сүхбаатарын талбай хүртэл 20.4 км урт "Улаанбаатар хөнгөн галт тэрэг" төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг эхлүүлнэ. (НЗДҮАХ-3)</i>					
3	Арга хэмжээ 1.3.1.Хөнгөн галт тэрэг төслийг хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хот байгуулалтын үйл ажиллагаатай уялдуулан санал өгнө.	60	10	70.0	
<i>Зорилт 1.4. Яармагаас Хархорин хүртэл Туул гол дээгүүр 4.2 км урт "Агаарын дүүжин замын тээвэр" Төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг эхлүүлнэ. (ЗГҮАХ- 1.1.5.3, НЗДҮАХ-4)</i>					
4	Арга хэмжээ 1.4.1.Дүүжин тээврийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хот байгуулалтын үйл ажиллагаатай уялдуулан санал өгнө.	60	10	70.0	
<i>Зорилт 2.2. Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, "Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө"-г боловсруулж батлуулна. (ЗГҮАХ -1.1.1.1, НХТЖҮЧ-9.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.1.2)</i>					
5	Арга хэмжээ 1.4.2.Төслийн 1-р шугам буюу "Яармаг, Арцат-	60	10	70.0	

Өнөр хороолол" шугамын ажилд санал өгнө.					
ЗОРИЛГО 2. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД					
УЛААНБААТАР "20 МИНУТЫН ХОТ"					
Зорилт 2.2. Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, "Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө"-г боловсруулж батлуулна. (ЗГҮАХ-1.1.1.1, НХТЖҮЧ-9.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.1.2)					
6	Арга хэмжээ 2.2.1 "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г Улсын Их Хуралд өргөн барьж, батлуулах ажлыг зохион байгуулж олон нийтэд мэдээлэх сурталчлах ажлыг зохион байгуулна.	42	7	49.0	
УЛААНБААТАР ХОТЫН АВТО ЗАМЫН ТҮГЖРЭЛИЙГ БУУРУУЛАХ БОДЛОГО					
Зорилт 17. Нийслэлийн авто замын сүлжээг 17.3 км гол гудамж зам, 708.1 у/м гүүр, 9 байршилд нүхэн гарцаар нэмэгдүүлнэ. (АХ-9.3.1, 9.3.12, НХТЖҮЧ-9.19.1, 9.19.2, НЗДҮАХ-6,3.1.1, НХЖТ-383, 397, 398)					
7	Арга хэмжээ 2.2.2 Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж, батлуулах ажлыг зохион байгуулна.	42	7	49.0	
8	Арга хэмжээ 2.3.2 Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулан батлуулах ажлыг зохион байгуулна. (14 хот)	42	7	49.0	
ОЛОН ТӨВТ ХОТ					
Зорилт 2.4. Хот, суурин газрыг дахин төлөвлөн хөгжүүлж, төвлөрлийг сааруулах замаар иргэдийн амьдрах орчныг сайжруулна. Нийслэл Улаанбаатар хотод шинээр байгуулах орон нутгийн зэрэглэлтэй Хан-уул, Яармаг, Буянт-Ухаа, Сонгинохайрхан, Толгойт, Баянхошуу, Өнөр, Баянгол, Чингэлтэй, Сэлбэ, Сүхбаатар, Дарь-Эх, Баянзүрх, Амгалан хотуудын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу 42 хорооллыг хөгжүүлэх ажлыг эхлүүлж, "Нэг төвт хотоос олон төвт хот"-ын тогтолцоог бүрдүүлнэ. (НЗДҮАХ-ийн – 1.2.1)					
9	Арга хэмжээ 2.4.2. Толгойт, Сэлбэ дэд төв орчмын II ээлж, Дамбадаржаа дэд төвийн ТЭЗҮ, барилгажилтын төслийг боловсруулан батлуулах ажлын хүрээнд тухай бүр санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.					
10	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-тэй уялдуулах талаар санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:					
11	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулах, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлбарлаж ажиглах	60	10	70.0	

12	Арга хэмжээ 3.1.2. Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх	42	10	52.0	
13	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд 20 минутын хот үзэл баримтлалын хэрэгжилтийн хүрээнд 1 гудамж талбайн жишиг тохижилтын судалгаа, концепц боловсруулна..	60	10	70.0	
14	Арга хэмжээ 3.2.2.Батлагдсан Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зургийг бүртгэж, Ерөнхий архитекторын ажлын албаны тамгаар албажуулан, бүртгэл хийж холбогдох алба, хэлтсүүдэд хүргүүлэх	60	10	70.0	
15	Арга хэмжээ 3.2.10.Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулах	42	10	52.0	
Зорилт 3.3. Хот байгуулалтын кадастрыг эрхлэх, мэдээллийн аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					
16	Арга хэмжээ 3.3.10. eBarilga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системд Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Зөвлөлийн хурлын тов, хурлын шийдвэрийг тухай бүр байршуулах	60	10	70.0	
17	Арга хэмжээ 3.3.11. eBarilga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системийн тасралтгүй хэвийн үйл ажиллагааг хариуцаж, нэгдсэн удирдлагаар хангах, хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулах	60	10	70.0	
Зорилт 3.9. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд					
18	Арга хэмжээ 3.9.1. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах	42	10	52.0	
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд					
19	Арга хэмжээ 3.10.3.Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, хийлгэнэ	60	7	67.0	
20	Арга хэмжээ 3.10.4.Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу	60	10	70.0	

	байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цохиом хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлэх				
21	Арга хэмжээ 3.10.5.Засгийн газрын түшүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах	60	10	70.0	
22	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индустрийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлсөлгөө боловсруулсан хэрэгжилтийг хангуулах	60	10	70.0	
23	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн тэсээ, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулах	60	10	70.0	
24	Арга хэмжээ 3.10.17.Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хузийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулах	60	10	70.0	
25	Арга хэмжээ 3.10.18.Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	60	10	70.0	
26	Арга хэмжээ 3.10.25."Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	60	10	70.0	
27	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллах	42	7	49.0	
28	Арга хэмжээ 3.10.27.Монгол хэлний тухай хуулийн дагуу албан хэрэг хөтлөлтийг "хоос бичгээр хөтлөн явуулж монгол бичгийг байгууллагын үйл ажиллагаандаа хэвшүүлэн хэрэгжүүлэх	42	7	49.0	
29	Арга хэмжээ 3.10.29.Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн	60	10	70.0	

	өргөдөл, гомдныг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, өгр системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллах				
НӨМӨЛГҮҮРӨГ ДААЛГАВРЫН ӨНӨЛГӨН					
1.	Салбарын уулзалт хэлэлцүүлэг зохион байгуулах	60	10	70.0	
2.	Ажлын хэсэгт ажиллах	60	10	70.0	
3.	Нэгжийн үйл ажиллагаанд дэмжлэг үзүүлэх	60	10	70.0	
Дундаж өнөө:				70.1	

2. Мэдлэг, ур чадварыг дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл өнөөгөөр)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн өнөө
	1	2	3	4
1	Арга хэмжээ 3.10.24 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон оөрийн мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх ажлын хүрээнд богино, дунд хугацааны сургалт, семинарт хамрагдана.	100%	15.0	
2	Бүтээлч, санаачлагатай ажлыг зохион байгуулах, харилцааны чадварыг хөгжүүлнэ.	100%	15.0	
Дундаж өнөө			15.0	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 өнөө)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн өнөө
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7.0	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7.0	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7.0	
4.	Хариуцлагатай байдал	7.0	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5.0	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамгаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7.0	
Дундаж өнөө		6.7	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-9 өнөө)
	1	
1.	Хандлага, ёс зүй	8.0
2.	Багаар ажиллах	8.0
3.	Харилцаа	8.0

Дүнгийн оноо	8.0
--------------	-----

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга зүйн биелэлт үүрэг, даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(65.1 оноо)
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15.0 оноо)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.7 оноо)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт ажил үнэлгээ)	(8.0 оноо)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Арга-талын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	(..... оноо)
Нийт оноо		94.8

Түрэмгий хэргийн
АХИЙН АРХИТЕКТОРЫН
АХИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(А.БАТТӨМӨР)

(албан хаагчийн нэр)

2025 оны 06-дугаар сарын 09
(огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:
ХОТ СУУРИН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

(гарын үсэг)

(Д.АДЪЯА)

(албан хаагчийн нэр)

2025 оны 06-дугаар сарын 09
(огноо)

Үнэлгээ хянасан:
Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХӨЛӨГЧИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Б.ДАШЦЭЦЭГ)

(албан хаагчийн нэр)

2025.06.10
(огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:
ХҮҮРИЙН НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Г.БАЯН)

(албан хаагчийн нэр)

2025.06.10

Үнэлгээ баталгаажуулсан:
ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРЭГЛЭГ ТҮР ОРЛОМТУЙЦЭТ
(албан тушаал)



(Г.БАЯН)

(албан хаагчийн нэр)

2025.06.10

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газар
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсрэлт

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ХОТ СУУРИН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
ДАВААДАШИЙН АДЪЯАГИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5		7	8

ЗОРИЛГО 1. ТӨСӨЛ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ХҮРЭЭНД

Зорилт 1.4. Толгойтоос Амгалан хүртэл Энхтайваны өргөн чөлөө дагуу 17.7 км урт Их багтаамжийн нийтийн тээврийн хэрэгсэл "Метро" төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг эхлүүлнэ. (ЗГУАХ-1.1.5.3, НЗДУАХ-1)

1	Арга хэмжээ 1.1.1 Метро төслийн трассыг хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу санал өгч ажлын зураг төсөл зөвшилцөж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжлтийн хувь	-	50	Монгол Улсын Засгийн газрын 2023 оны 411 дүгээр тогтоолоор Монгол Улсын нийслэл Улаанбаатар хотод олон улсын чанар стандарт, шаардлагыг бүрэн хангасан Их багтаамжийн нийтийн тээврийн хэрэгсэл "Метро" барьж байгуулах төслийг хэрэгжүүлэхээр шийдвэрлэсэн. Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын даргын 2024 оны 10 дугаар сарын 21-ний өдрийн А/71 дүгээр тушаалаар Нийслэл Улаанбаатар хотод их багтаамжийн нийтийн тээврийн хэрэгсэл "Метро" барьж байгуулах төслийн зөвлөх үйлчилгээний ажлын орон зайн төлөвлөлт, инженерийн дэд бүтцийн хүрээнд санал, зөвлөмж өгөх үүрэг бүхий Ажлын хэсгийг томилсон. Тус ажлын	01-06	100
---	--	----------------------------------	---	----	---	-------	-----

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь	
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
1	2	3	4	5	хэсгийн хурлыг 3 удаа зохион байгуулж санал өгч ажлын зураг төсөл зөвшилцөж ажиллав. Хуралдааны шийдвэрийг ТЗҮ, загвар зурагт тусгаж ажилласан. Төслийн зөвлөх үйлчилгээний баг болох БНСУ-ын ДУХУА Инженеринг ХК болон түншлэлийн гишүүд Korea National Railway, Korail, Soosung engineering ХХК нь Техник эдийн засгийн үндэслэлийг шинэчлэн, загвар зураг төсөл боловсруулж эцэслэж 2025.02.18-ны өдрийн Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх зөвлөлийн 08 дугаар хурлаар 15 байршилд Метроны буудал, 1 Депо бүхий 19.01 км урттай загвар зургийг батлуулав.			
Зорилт 1.2. Буянт-Ухаа спорт цогцолороос 120 мянгатын уулзвар, Сүхбаатарын талбай хүртэл 13.1 км урттай болон Ард Аюушийн өргөн чөлөө, Их тойруу Намгянжүгийн гудамж, Нийслэл хүрээ өргөн чөлөө дагуу 11.9 км урттай "Тусгай замын автобус" /BRT/ төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг эхлүүлнэ. (ЗГҮАХ-1.1.5.3, НЗДҮАХ-2)								
2	Арга хэмжээ 1.2.1 Тусгай замын автобусны трассыг хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу санал өгч ажлын зураг төсөл зөвшилцөж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	Трассын судалгаа хийгдсэн.	50	Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлтэй төсөлтэй уялдуулах ажлыг зохион байгуулсан.		01-06	100
Зорилт 1.3. Зунжин худалдааны төвөөс Сүхбаатарын талбай хүртэл 20.4 км урт "Улаанбаатар хөнгөн галт тэрэг" төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг эхлүүлнэ. (НЗДҮАХ-3).								

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэл тийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5		7	8
3	Арга хэмжээ 1.3.1 Хөнгөн галт тэрэг төслийг хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу санал өгч ажлын зураг төсөл зөвшилцөж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	Трассын судалгаа хийгдсэн.	30	"Алсын хараа-2050", Монгол Улсын урт хугацааны хөгжлийн бодлого батлах тухай тогтоол; Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр; Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/1370 дугаар захирамжаар Их багтаамжийн нийтийн тээврийн хэрэгсэл "Трамвай" барьж байгуулах төслийг хэрэгжүүлэхээр шийдвэрлэсэн. Тус ажлын хүрээнд 2025.04.02-ны өдрийн Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх зөвлөлийн 14 дүгээр хурлаар "Зуслангийн бүсийг хотын төвийн бүстэй холбох хөнгөн галт тэрэг (LRT) нэвтрүүлэх төсөл"-н загвар зургийг батлуулав.	01-06	100
Зорилт 1.4. Яармагаас Хархорин хүртэл Туул гол дээгүүр 4.2 км урт "Агаарын дүүжин замын тээвэр" Төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг эхлүүлнэ. (ЗГҮАХ- 1.1.5.3, НЗДҮАХ-4)							
4	Арга хэмжээ 1.4.1 Дүүжин тээврийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу санал өгч ажлын зураг төсөл зөвшилцөж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	Трассын судалгаа хийгдсэн.	30	Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлтэй төсөлтэй уялдуулах ажлыг зохион байгуулсан.	01-06	100
5	Арга хэмжээ 1.4.2 Төслийн 1-р шугам буюу "Яармаг, Арцат-Өнөр хороолол" шугамын ажилд санал өгч, зөвшилцөж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	ТЭЗҮ батлуулсан.	30	Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөл болон "Яармаг" хотын шинэ төв буюу 27 дугаар нэгж хорооллын ерөнхий	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5		7	8
					төлөвлөгөөг шинэчлэн боловсруулж буй төслүүдтэй уялдуулах ажлыг зохион байгуулсан.		
ЗОРИЛГО 2. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД							
УЛААНБААТАР "20 МИНУТЫН ХОТ"							
Зорилт 2.2. Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө", "Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө"-г боловсруулж батлуулна. (ЗГҮАХ -1.1.1.1, НХТЖҮЧ- 9.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.1.2)							
6	Арга хэмжээ 2.2.1 "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г батлуулах ажлыг зохион байгуулах ажилд оролцож ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний шийдэл боловсруулсан.	100	Монгол Улсын Засгийн газраас 2025 оны 01 дүгээр сарын 08-ны өдөр "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлах тухай" тогтоолын төслийг Монгол Улсын их хуралд өргөн мэдүүлсэн. 2025 оны 01 дүгээр сарын 24-ны өдөр Улсын их хурлын чуулганы нэгдсэн хуралдаанаар "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлах тухай" төслийг хэлэлцэх эсэх нь дэмжигдсэн. Монгол Улсын Их Хурлын даргын 2024 оны 01 дүгээр сарын 28-ны өдрийн "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг батлах тухай" Улсын Их Хурлын тогтоолын төслийг Төрийн байгуулалтын Байнгын хороо болон чуулганы нэгдсэн хуралдаанаар хэлэлцүүлэх бэлтгэл хангах үүрэг бүхий ажлын хэсэг	01-06	90

᠔/᠔	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэл тийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	батлагдаж 2 удаа хуралдаж явцыг танилцуулсан. НИТХ-ын даргын 2025.01.21-ний өдрийн А/02 дугаар захирамжаар байгуулагдсан Нийслэл улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг Улсын Их Хурлын гишүүд, Нийслэл, ДИТХ-ын гишүүд болон олон нийтэд танилцуулах, сурталчлах чиг үүрэг бүхий ажлын хэсгийн нарийн бичгээр ажиллаж байгаа бөгөөд 3 удаагийн ажлын хэсгийн хурал болн нийт төрлийн ажлын төлөвлөгөө гаргаж 2 ажил 100 хувь биелэгдэж 3 ажил хийгдэх шатанд байна. НИТХ-ын төлөөлөгчдөд 3 бүлэгт НИТХ-ын төлөөлөгчид, НЗД-ын орлогчид, Ерөнхий архитектор 9 дүүргийн 7000 гаруй иргэдтэй уулзаж Улаанбаатар 2040 хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг танилцуулсан. 2025 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдрөөс 05 дугаар сарын 01-ний өдөр хүртэл нийт 9 удаа МҮОНРТ-ээр нээлттэй хэлэлцүүлэг зохион байгуулав. Улаанбаатар-2040 цахим хаягаар дамжуулан 7 рийл бичлэг сэдэвчлэн бэлтгэж 70.021 хүнд хүргэв.НЗД-ын 2025.04.24-ний өдрийн А/540 дүгээр захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн	7	8

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5		7	8
					13 агентлагын албан хаагчдад төслийн танилцуулга хийсэн. 2040 Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төлөвлөлтийн шийдлийг редакцлан үг үсгийн алдаа, зөрүүтэй тоо баримтыг тэмдэглэж гүйцэтгэгч талд санал өгч зөвшилцөв.		
7	Арга хэмжээ 2.2.2 Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж, батлуулах ажлын хүрээнд чиг үүргийн дагуу төлөвлөгөөнд санал өгч ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг батлах тухай" Улсын Их Хурлын тогтоолоор батлагдсаны дараа Монгол Улсын Засгийн газарт өргөн барихаар ажиллаж байна.	01-06	50
Зорилт 2.3. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуух хот байгуулалтын бусад баримт бичиг, салбаруудын мастер төлөвлөгөөг боловсруулан хэрэгжүүлэх ажлыг үе шаттай зохион байгуулна. (ЗГҮАХ -1.1.1.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.2.3)							
8	Арга хэмжээ 2.3.2 Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын хүрээнд их багтаамжийн нийтийн тээврийн бодлоготой уялдуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	30	Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын хүрээнд их багтаамжийн нийтийн тээврийн бодлогыг уялдуулж ажиллаж байна.	01-06	100

ОЛОН ТӨВТ ХОТ

Зорилт 2.4. Хот, суурин газрыг дахин төлөвлөн хөгжүүлж, төвлөрлийг сааруулах замаар иргэдийн амьдрах орчныг сайжруулна. Нийслэл Улаанбаатар хотод шинээр байгуулах орон нутгийн зэрэглэлтэй Хан-уул, Яармаг, Буянт-Ухаа, Сонгинохайрхан, Толгойт, Баянхошуу, Өнөр,

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5		7	8
Баянгол, Чингэлтэй, Сэлбэ, Сүхбаатар, Дарь-Эх, Баянзүрх, Амгалан хотуудын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу 42 хорооллыг хөгжүүлэх ажлыг эхлүүлж, "Нэг төвт хотоос олон төвт хот"-ын тогтолцоог бүрдүүлнэ. (НЗДУАХ-ийн – 1.2.1)							
9	2.4.2. Толгойт, Сэлбэ дэд төв орчмын II ээлж, Дамбадаржаа дэд төвийн хил дэд төвийн ээлж, Дамбадаржаа дэд төвийн хил барилгажилтын төслийг боловсруулан батлуулах ажлын хүрээнд тухай бүр санал өгч ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	НИТХ-ын 2024 оны 107-р тогтоол	30	Толгойт, Сэлбэ дэд төв орчмын II ээлж, Дамбадаржаа дэд төвийн хил хязгаарыг боловсруулсан бөгөөд Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлтэй төсөлтэй уялдуулах ажлыг зохион байгуулсан.	01-06	50
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.							
10	Арга хэмжээ 2.7.1."Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-тэй уялдуулах талаар санал өгч ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	50	-	Толгойт, Сэлбэ дэд төв орчмын II ээлж, Дамбадаржаа дэд төвийн хил хязгаарыг боловсруулсан бөгөөд Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлтэй төсөлтэй уялдуулах ажлыг зохион байгуулсан.	01-06	50
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:							
11	3.1.1.Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	30	Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын "Төлөвлөлт, гүйцэтгэлийн удирдлагын дэд систем" ашиглалтад орж байгаатай холбогдуулан газрын 2024-2025 оны стратеги төлөвлөгөөний төслийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын	01-06	50

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5		7	8
					газарт хүргүүлэн санал авч ажиллаж байна.		
12	Арга хэмжээ 3.1.2 Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтын хүрээнд үйл ажиллагаандаа мөрдөж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	30	ISO 9001:2015 Чанарын менежментийн тогтолцоо стандартыг хөгжүүлэх ажлын хүрээнд дараах ажлыг хийж гүйцэтгэж байна. Үүнд: Чанарын багийн 2024 оны ажлын тайлан боловсруулав. Чанарын багийн 2025 оны ажлын төлөвлөгөө боловсруулан батлуулав. Удирдлагын дүн шинжилгээний журам боловсруулан батлуулав. Үл тохирол болон залруулах арга хэмжээний журам боловсруулан батлуулав. Чанарын менежментийн тогтолцооны журам боловсруулж байна. Дотоод аудитын журам боловсруулж байна. Магадлах шатны аудитад бэлтгэн, шаардлагатай баримт бичиг, материалуудыг бэлтгэн бэлтгэл ажлыг хангаж ажиллаж байна.	01-06	100
13	Арга хэмжээ 3.1.4 Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж	Үйл ажиллагааны	-	30	Нийслэлийн ерөнхий архитекторын дэргэд байгуулагдсан Нийслэл Улаанбаатар хотын гудамж, замын	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5		7	8
	"Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан оролцож ажиллана.	хэрэгжилтийн хувь			байгууламж, нийтийн тээврийн сүлжээний төлөвлөлт, авто замын түгжрэлийг бууруулах шийдэл болон инженерийн дэд бүтцийн төсөл, хөтөлбөрүүдийн уялдаа холбоог сайжруулах, үйл ажиллагааг эрчимжүүлэх, мэргэжил арга зүйн дэмжлэг үзүүлэх зөвлөлийн хурлын нарийн бичгээр ажилласан Улаанбаатар хотын явган зам, дугуйн зам, олон түвшинт уулзвар болон нийтийн тээврийн чиглэл, түүний оновчтой байдлын талаар 2 зөвлөлийн хурлыг зохион байгуулж явган болон дугуйн замын, замын хөдөлгөөний аюулгүй байдлын тухай хуульд нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг авч ажиллаж байна.		-
Зорилт 3.2. Барилгаа, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
14	3.2.2.Батлагдсан Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, загвар зургийг бүртгэж, Ерөнхий архитектурын албаны тамгаар албажуулан, бүртгэл хийж холбогдох алба, хэлтсүүдэд хүргүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	Зөвшөөрсөн Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар болон загвар зургийг бүртгэж, Ерөнхий архитектурын ажлын албаны тамгаар нийт 542 архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, 275 загвар зурагт цэнхэр тамгаар баталгаажуулах бүртгэх ажилд хяналт тавьж ажилласан.	01-06	70

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5		7	8
15	3.2.10. Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	30	Монгол Улсын Их Хурлын 2024 оны 72 дугаар тогтоолын дагуу 14 хотын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын даалгавар боловсруулж байна. Нийслэл улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг дижитал твин загварчлалаар улаанбаатар хотын гурван хэмжээст дүрслэл (3d virtual)-ийн хөгжүүлэлт, тооцоолол (simulation) –ыг боловсруулж, үе шаттай хөгжүүлэх ажлын даалгавар боловсруулсан. 2025 онд нийт 4 ажлын даалгаварт санал өгч ажилласан.	01-06	70
Зорилт 3.3. Хот байгуулалтын кадастрыг эрхлэх, мэдээллийн аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
16	3.3.10. eBavilga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системд Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Зөвлөлийн хурлын тов, хурлын шийдвэрийг тухай бүр байршуулах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	eBavilga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системд нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлын 26 удаагийн тов, хурлын шийдвэрийг тухай бүр хотын орон зайн мэдээлэл, технологийн хэлтэс хүргүүлж ажилласан	01-06	100
17	3.3.11. eBavilga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системийн тасралтгүй хэвийн үйл ажиллагааг хариуцаж, нэгдсэн удирдлагаар хангах,	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	eBavilga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системд нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлын 26 удаагийн тов, хурлын шийдвэрийг	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5		7	8
	хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулах				тухай бүр хотын срон зайн мэдээлэл, технологийн хэлтэс хүргүүлж, нэмэлт хөгжүүлэлтийн саналыг байнга өгч ажилласан.		
Зорилт 3.9. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт сакал тусгах ажлын хүрээнд:							
18	Арга хэмжээ 3.9.1 Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал өгч ажиллана.	Саналын тоо	-	24	-Нийслэлийн 2025 оны Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний тодотголд тусгуулах саналыг байгууллагын хэмжээнд нэгтгэн боловсруулж, албаны даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 10-ны өдрийн 03/15 тоот албан бичгээр НГЗБА-нд хүргүүлсэн. -Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлд Газар зохион байгуулалтын шийдэлд 6 арга хэмжээний саналд 13 саналыг тусгуулсан. (2025.02.24) -Сэлбэ дэд төвийн барилгажилтын төсөл, ажлын зураг төсөлд өөрчлөлт оруулан боловсруулах нэмэлт ажлын даалгавар"-ын төсөлд 4 чиглэлээр санал өгч ажилласан. (2025.02.12) -Ерөнхий архитекторын ажлын албаас 2025 онд Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	Хэрэгжүүлэх асуудлын жагсаалтыг албаны хэмжээнд нэгтгэн боловсруулж, Захиргаа, Удирдлагын хэлтэст хүргүүлсэн. (2025.02.13) "Аймаг, нийслэл, хотын ерөнхий архитекторын дүрэм"-ийн хүрээнд нийслэлийн ерөнхий архитекторын 2024 оны жилд хийх гүйцэтгэсэн үйл ажиллагааны тайланг батладсан загварын дагуу газар болон ажлын албаны хэмжээнд нэгтгэн боловсруулж, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт 2025 оны 01 дүгээр сарын 22-ны өдрийн 04/466 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн ба мөн дээрх тайланг НЗДТГ-ын хариу албан бичгийн хамтар Хот байгуулалт, орон сууцжуулалтын яаманд 2025 оны 02 дугаар сарын 21-ний өдрийн 04/1190 дугаартай бичгээр тус тус хүргүүлсэн. -Нийслэлийн Засаг даргын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрт туслуулах арга хэмжээний саналыг ажлын албаны хэмжээнд нэгтгэн Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар Бодлогын судалгаа, шинжилгээний төвөөс зохион байгуулсан "Нийслэлийн Засаг	7	8

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	дэргэ бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, түүнийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний шалгуур үзүүлэлт, хүрэх түвшин"-ийн төсөлд Ерөнхий архитекторын болон ажлын албаны хүрээнд 2024-2028 онд хийж хэрэгжүүлэх ажлуудын саналыг боловсруулж, тусгуулсах ажлыг зохион байгуулсан.		

Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:

19	Арга хэмжээ 3.10.3 Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулж, хэрэгжилтийг хагас болон бүтэн жилээр биелэлтийг гаргаж ажиглана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	-Сэлбэ дэд төвийн барилгажилтын төсөл, ажлын зураг төсөлд өөрчлөлт оруулан боловсруулах нэмэлт ажлын даалгавар"-ын төсөлд 4 чиглэлээр санал өгч ажилласан. (205.02.12)	01-06	100
20	Арга хэмжээ 3.10.4 Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээллэж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	40	50	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлын 26 удаагийн хурлыг Хот байгуулалт, хотын стандартын YouTube цахим хуудсанд ил байршуулан иргэн аж ахуй нэгжүүдэд нээлттэй зохион байгуулан ажилласан. НИТХ-ын төлөөлөгчдөд 3 бүлэгт НИТХ-ын төлөөлөгчид, НЗД-ын орлогчид,	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Гэрээний түвшин (Биелэлт)		
1	2	3	4	5	6	7	8
					Ерөнхий архитектор 8 дүүргийн 7000 гаруй иргэдтэй уулзаж Улаанбаатар 2040 хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг танилцуулсан. 2025 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдрөөс 05 дугаар сарын 01-ний өдөр хүртэл нийт 9 удаа МҮОНРТ-ээр нээлттэй хэлэлцүүлэг зохион байгуулав. Улаанбаатар-2040 цахим хаягаар дамжуулан 7 рийл бичлэг сэдэвчлэн бэлтгэж 70.021 хүнд хүргэв. НЗД-ын 2025.04.24-ний өдрийн А/540 дүгээр захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн 13 агентлагын албан хаагчдад төслийн танилцуулга хийсэн.		
21	3.10.5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнах	Гэрээний хэрэгжилтийн хувь		50	Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутаг төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний төсөлд тусгуулах саналаа цахим системээр (choijooaltan@gmail.com, Orgiltsogtslohe@gmail.com, B.Enkhmandakh@gmail.com) болон албан бичгээр хүргүүлэх бичлэлтэд албаны чиг үүрэгтэй холбогдох тайланг өгч ажилласан.	01-06	100
22	Арга хэмжээ 3.10.6 Хотын хөгжлийн индексийн шалгуур холбогдох	Үйл ажиллагааны	100	30	2025.03.11-ний өдөр Нийслэлийн Засаг даргын үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрээтүрэмжийн (биелэлт)		
1	2	3	4	5		7	8
	үзүүлэлтийн дагуу хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. Арга хэмжээ 3.10.14 Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай зохион байгуулж ажиллана.	хэрэгжилтийн хувь Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь					
				50	хэмжээний төлөвлөгөөг хөгжлийн индексстэй хэрхэн уялдуулах ажилд оролцон хот байгуулалтын үйл ажиллагаатай холбогдох төслийг боловсруулж ажилласан. "Гоби травэл" ХХК-ийн 2025 оны 04 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 43/25 тоот албан бичгээр гэрээний хугацааг сунгуулах тухай хүсэлт ирүүлсэн. Уг хүсэлтийг Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх мэргэжлийн зөвлөлийн 2025 оны 04 дүгээр сарын 18-ны өдрийн 16 дугаар хурлаар хэлэлцүүлж, тус хурлаас үндсэн гэрээний ерөнхий нөхцлийн 4 дүгээр зүйлийн 4.5.2 дахь заалт, 4.8 дахь хэсгийг заасан (холбогдох хууль, журам, дүрэм, стандарт шинээр батлагдсан, өөрчлөгдсөн нь ажлын гүйцэтгэлд нөлөөлөхөөр байвал) нөхцөл, байдал үүссэн тул "Зайсан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажил"-ын гэрээг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Дээрх шийдвэрийг үндэслэн "Үндсэн гэрээ"-г дүгнэж, 2025 оны 04 дүгээр сарын 21-ний өдөр гэрээг дүгнэж,	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Сурьт түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	НХААГЭ2024-03246-04 дугаартай "Зайсан орчмын" хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын хугацаа сунгах нэмэлт гэрээ" байгуулсан. Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон "Хот төлөвлөлт, судалгааны институт" ОНӨААТҮГ-ын 2020 оны 10 дугаар сарын 12-ны өдрийн ХБХГ/ХТИС-А/860-01 дугаартай "Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах Зөвлөх үйлчилгээний гэрээ"-г дүгнэж, 2025 оны 02 дугаар сарын 24-ний өдөр "Хот төлөвлөлт, судалгааны институт" ОНӨААТҮГ-нд барьцаа санхүүжилтийг олгосон.	7	8
24	Арга хэмжээ 3.10.17 Авлигын эсрэг-хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлын зохихуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь		50	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлын зохихуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасны дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5		7	8
25	Арга хэмжээ 3.10.18 Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	50	Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.	01-06	100
26	Арга хэмжээ 3.10.25 "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажилд оролцоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	Ойн тухай хууль болон Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөн, "Ногоон хот - Иргэний оролцоо" хаврын мод тарих өдрийг тохиолдуулан 05 дугаар сарын 16-ны өдөр тус газарт оногдсон байршил, хуваарийн дагуу Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр Айцын аманд жил бүр тарьсан модны арчилгаа, нөхөн тарилтын ажлыг хийж гүйцэтгэв.	01-06	100
27	Арга хэмжээ 3.10.26 Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийг шийдвэрлэн ажиллана.	Шийдвэрлэлтийн хугацаа, хоног	9 хоног	5 хоног	2025 оны эхнээс аж ахуйн нэгж, байгууллагаас 7 албан бичиг, ирүүлснээс 7 албан бичгийг хугацаанд нь шийдвэрлэж шийдвэрлэлтийн дундаж хоног 5 хоногтой байна.	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5		7	8
28	Арга хэмжээ 3.10.27 Монгол хэлний тухай хуулийн дагуу албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулж монгол бичгийг байгууллагын үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	30	2025 оны 2 дугаар сараас эхлэн байгууллагын хэмжээнд албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулах болсонтой холбогдуулан нийт 95 албан бичгийг монгол бичгээр хөтлөн, хариуг өгөх бичгийн төсөлд хяналт тавьж ажилласан	01-06	90
29	Арга хэмжээ 3.10.29 Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, edos системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллана.	Шийдвэрлэлтийн хугацаа, хоног	9 хоног	2 хоног	2025 оны эхнээс иргэдээс 1 өргөдөл, гомдол хүсэлтийг ирүүлснээс 1 өргөдлийг хугацаанд нь шийдвэрлэж өргөдөл гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 2 хоногтой байна.	01-06	90
ЗОРИЛГО 4. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.							
23	Арга хэмжээ 4.1.1 Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлын 26 удаагийн хурлыг Хот байгуулалт, хотын стандартын Youtube цахим хуудсанд ил байршуулан иргэн аж ахуй нэгжүүдэд нээлттэй зохион байгуулан ажилласан.	01-06	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин /биелэлт/			
					4	5		
1	Арга хэмжээ 3.10.24 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон өөрийн мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх ажлын хүрээнд богино, дунд хугацааны сургалт, семинарт хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /дунджаар 8 цаг/	65	35	Эрчим хүчний ухаалаг хэмнэлттэй амины орон сууцны сургалтад хамрагдсан. Замын хөдөлгөөний хурдны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулах, хэрэгжүүлэх зөвлөх үйлчилгээ"-ний зөвлөхийн чадавх бэхжүүлэх сургалт	01-06	100	
2	Бүтээлч, санаачлагатай ажлыг зохион байгуулах, харилцааны чадварыг хөгжүүлнэ.	Илтгэл тавьсан тоо	Илтгэлийн анхан шатны чадвартай	3	Хот байгуулалтын чиглэлээр 5 удаагийн 500 орчим хүнд илтгэл тавьсан.	01-06	100	

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	Салбарын уулзалт хурал зохион байгуулах	Хамтран ажилласан байдал	-	-	Нийслэлийн Засаг даргын 2025.04.25-ны өдрийн А/549 дүгээр захирамж, Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот байгуулалтын үйл ажиллагааг түүх, соёл иргэншлийн уламжлал, бүсчилсэн хөгжлийн бодлого, хүрээлэн буй орчныг хамгаалах, олон улсын онол туршлагад үндэслэн зөвлөмж, чиглэл гаргах талаар 1 зөвлөлийн хурлыг 2025.05.16-ны өдөр зохион байгуулсан.	04	100
2	Ажлын хэсэгт ажиллах	-	-	Зохион байгуулсан ажил	Улаанбаатар хотод унадаг дугуй, цахилгаан скүүтэрийн хөдөлгөөнийг сайжруулах зорилготой төлөвлөгдөж буй байршлыг	05	100

					иргэдийн оролцоотой хотыг хөгжүүлэхэд трасс схем зургуудыг бэлтгэж ажилласан. НИТХ-ын даргын 2025.01.21-ний өдрийн А/02 дугаар захирамжаар байгуулагдсан Нийслэл улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг Улсын Их Хурлын гишүүд, Нийслэл, ДИТХ-ын гишүүд болон олон нийтэд танилцуулах, сурталчлах чиг үүрэг бүхий ажлын хэсгийн нарийн бичгээр ажилласан. Нийслэлийн Засаг даргын 2025.03.12-ны өдрийн А/304 дүгээр захирамжаар байгуулагдсан Улаанбаатар бүсийн зөвлөгөөний өргөтгөсөн хуралдааны тэргүүлэх чиглэлийг дэмжих олон талт арга хэмжээг зохион ажлын нахийн бичгээр ажилласан. Нийслэлийн Засаг даргын 2025.05.13-ны өдрийн А/672 дугаар захирамжаар Нийслэлийн дэд бүтцийн хөгжлийн дэмжих ажлын хүрээнд 2 удаа цахимаар хурлыг зохион байгуулсан.		
3	Нэгжийн үйл ажиллагаанд дэмжлэг үзүүлэх	-	-	Зохион байгуул сан ажил	Нэгжийн өдөр тутмын үйл ажиллагаанд дэмжлэг үзүүлж албан хаагчдын өдөр тутамдаа гүйцэтгэж буй ажилд хяналт тавьж санал зөвлөмж өгч хамтран ажилласан.	01	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ХОТ
СУУРИН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ ХАРИУЦСАН АХЛАХ

(Албан тушаал)

Д.АДЪЯА
/...../
(гарын үсэг)

2025.06.10.
.....
(Огноо)

ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
Ц.МЯГМАРСҮРЭНГИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар
Нэгжийн нэр: Ерөнхий архитекторын ажлын алба

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
ЗОРИЛГО 2. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД					
УЛААНБААТАР "20 МИНУТЫН ХОТ"					
Зорилт 2.2. Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, "Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө"-г боловсруулж батлуулна. (ЗГҮАХ - 1.1.1.1, НХТЖҮЧ- 9.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.1.2)					
1	Арга хэмжээ 2.2.1 "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г Улсын Их Хуралд өргөн барьж, батлуулах ажлыг зохион байгуулж олон нийтэд мэдээллэх сурталчлах ажлыг зохион байгуулна.	42	7	49.0	
Зорилт 2.3. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуух хот байгуулалтын бусад баримт бичиг, салбаруудын мастер төлөвлөгөөг боловсруулан хэрэгжүүлэх ажлыг үе шаттай зохион байгуулна. (ЗГҮАХ -1.1.1.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.2.3)					
2	Арга хэмжээ 2.3.1. Улаанбаатар хотын Ухаалаг орон сууцжуулах стратеги төлөвлөгөөнд Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	42	7	49.0	
3	Арга хэмжээ 2.3.2. Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулан батлуулах ажлыг зохион байгуулж, Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	42	10	52.0	
ОЛОН ТӨВТ ХОТ					
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.					
4	Арга хэмжээ 2.7.1."Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-тэй уялдуулах талаар санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:					
5	Арга хэмжээ 3.1.1.Газрын 2025-2028 оны стратеги	60	10	70.0	

	төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах				
6	Арга хэмжээ 3.1.2. Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх	60	10	70.0	
7	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд 20 минутын хот үзэл баримтлалын хэрэгжилтийн хүрээнд 1 гудамж талбайн жишиг тохижилтын судалгаа, концепц боловсруулна..	60	10	70.0	
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					
8	Арга хэмжээ 3.2.3. Зайсан толгой орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын хүрээнд Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	42	7	49.0	
9	Арга хэмжээ 3.2.4. Улаанбаатар хотын төлөвлөлтийн 27 дугаар нэгж хорооллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах ажлыг зохион байгуулж, Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	42	7	49.0	
10	Арга хэмжээ 3.2.10. Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулах ажлын хүрээнд хяналт тавьж, батлуулна.	60	10	70.0	
Зорилт 3.9. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд					
11	Арга хэмжээ 3.9.1. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах	60	10	70.0	
Зорилт 3.11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд					
12	Арга хэмжээ 3.10.3. Албаны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, хэрэгжилтийг хагас, бүтэн жилээр тайлагнаж ажиллана. Албан хаагчдын гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө, биелэлтэд хяналт тавина.	60	10	70.0	
13	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа	60	10	70.0	

	нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд тухай бүр мэдээлж ажиллана.				
14	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангаж ажиллана.	60	10	70.0	
15	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж, Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70.0	
16	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангаж, хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг гаргаж ажиллана.	60	10	70.0	
17	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлж ажиллана.	60	10	70.0	
18	Арга хэмжээ 3.10.26. Албанд ирсэн иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлт хяналт тавих, ирсэн албан бичгийг заасан хугацаанд шийдвэрлэж ажиллана.	60	10	70.0	
19	Арга хэмжээ 3.10.27. Монгол хэлний тухай хуулийн дагуу албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулж, Монгол бичгийг үйл ажиллагаанд хэвшүүлэн хэрэгжүүлж ажиллана.	60	10	70.0	
20	Арга хэмжээ 3.10.29. Албаны хэмжээнд иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70.0	
21	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл	60	10	70.0	

	ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх ажлыг зохион байгуулна.				
ЗОРИЛГО 4. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД					
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.					
22	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана	60	10	70.0	
НЭМЭЛТ ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТ					
23	Gannt chart	60	10	70.0	
Дундаж оноо:				65.6	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1	Арга хэмжээ 1. Мэргэжлийн чиглэлээр богино хугацааны сургалтад хамрагдана.	100%	15.0	
2	Арга хэмжээ 2. Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн сургалт	100%	15.0	
Дундаж оноо			15.0	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7.0	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7.0	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7.0	
4.	Хариуцлагатай байдал	7.0	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6.0	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7.0	
Дундаж оноо		6.8	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8.0
2.	Багаар ажиллах	8.0

3.	Харилцаа	8.0
Дундаж оноо		8.0

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(65.6 оноо)
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15.0 оноо)
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(6.8 оноо)
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8.0 оноо)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	(..... оноо)
Нийт оноо		95.4

Үнэлгээ өгсөн:
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН
АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга
(А.БАТТӨМӨР)
(албан хаагчийн нэр)
(гарын үсэг)
2025 оны 06 дугаар сарын 20
(огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР ХАРИУЦСАН
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч
(Ц.МЯГМАРСҮРЭН)
(албан хаагчийн нэр)
(гарын үсэг)
2025 оны 06 дугаар сарын 20
(огноо)

Үнэлгээг хянасан:
Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч
ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

(Б.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)
(гарын үсэг)
2025.06.20
(огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:
ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(Т.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)
(гарын үсэг)
2025.06.20
(огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙН
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч
(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)
(гарын үсэг)
2025.06.20
(огноо)



Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын 6 дугаар хавсралт

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ТӨСӨЛ, ХӨТӨЛБӨР ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
Ц.МЯГМАРСҮРЭНГИЙН 2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь	
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)					
	1	2	3	4	5			6	7	
ЗОРИЛГО 2. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД										
УЛААНБААТАР "20 МИНУТЫН ХОТ"										
Зорилт 2.2. Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, "Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө"-г боловсруулж батлуулна. (ЗГҮАХ -1.1.1.1.1, НХТЖҮЧ-9.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.1.2)										
1	Арга хэмжээ 2.1.1. Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг боловсруулахад Захиалагчийн хяналт тавьж, Улсын Их хуралд өргөн барьж, батлуулах ажлыг зохион байгуулж ажиллана.	Төлөвлөгөө боловсруулах ажлын явц, хувь	Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний үзэл баримтлал концепци батлагдсан.		Монгол Улсын Засгийн газрын 2024 оны 09 дүгээр сарын 18-ны өдрийн 33 дугаар хуралдаанаар тэмдэглэлд "Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний төслийг Хот, тосгоны эрх зүйн байдлын тухай хууль болон холбогдох бусад хууль тогтоомжийн шинэчлэлд нийцүүлэн боловсруулах үүрэг өгөгдсөн. Нийслэлийн Зарсаг даргын 2024 оны А/1189 дүгээр захирамжийн хүрээнд "Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө" хот байгуулалтын баримт бичиг боловсруулан ажлын гүйцэтгэгч "Хот төлөвлөлт, судалгааны институт" ОНӨААТҮГ-тай гэрээ байгуулж, захиалагчийн хяналт тавин ажиллаж байна. Монгол Улсын Засгийн газраас 2025 оны 01 дүгээр сарын 08-ны өдөр "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он			01-06	90	

					хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлах тухай” тогтоолын төслийг Монгол Улсын их хуралд өргөн мэдүүлсэн. 2025 оны 01 дүгээр сарын 24-ны өдөр Улсын их хурлын чуулганы нэгдсэн хуралдаанаар “Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлах тухай” төслийг хэлэлцэх эсэх нь дэмжигдсэн. Монгол Улсын Их Хурлын даргын 2024 оны 01 дүгээр сарын 28-ны өдрийн “Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг батлах тухай” Улсын Их Хурлын тогтоолын төслийг Байнгын хороо болон чуулганы нэгдсэн хуралдаанаар хэлэлцүүлэх бэлтгэл хангах үүрэг бүхий ажлын хэсэг батлагдсан. Тус ажлын хэсэгт орж ажиллаж байна.	
Зорилт 2.3. “Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө”-ний дагуух хот байгуулалтын бусад баримт бичиг, салбаруудын мастер төлөвлөгөөг боловсруулан хэрэгжүүлэх ажлыг үе шаттай зохион байгуулна. (ЗГҮАХ -1.1.1.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.2.3)						
2	Арга хэмжээ 2.3.1. Улаанбаатар хотын Ухаалаг орон сууцжуулах стратеги төлөвлөгөөнд Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	-	Нийслэлийн Худалдан авах ажиллагааны газрын даргын 2024 оны А/142 дугаар тушаалаар байгуулагдсан “Нийслэл Улаанбаатар хотыг ухаалаг орон сууцжуулах стратеги төлөвлөгөө” боловсруулах төсөл, арга хэмжээний гүйцэтгэчийг сонгон шалгаруулах үнэлгээний хорооны гишүүнээр ажиллав. Үнэлгээний хорооны 2025 оны 3 дугаар хурлаар “Нью-Урбанизм” ХХК-г шалгаруулсан. Гүйцэтгэгчтэй Захиалагчийн хяналтын гэрээг боловсруулж, батлуулахаар ажиллаж байна.	01-06 30

3	Арга хэмжээ 2.3.2. Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулан батлуулах ажлыг зохион байгуулж, Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь			“Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө” хот байгуулалтын баримт бичиг эцэслэн батлагдаагүй болно.	01-06	ҮБ
ОЛОН ТӨВТ ХОТ							
Зорилт 2.7. “Хүннү” хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.							
4	Арга хэмжээ 2.7.1. “Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө”-тэй уялдуулах талаар санал өгч ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	-	“Говь трэвэл” ХХК-аас 2025 оны 02 дугаар сарын 21-ний өдрийн 19/25 дугаартай албан бичгээр Хүннү хотын төв, засаг захиргааны бүсийн техник эдийн засгийн үндэслэл, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө хот байгуулалтын баримт бичиг зөвшилцөх тухай ирсний дагуу нийслэлийн Ерөнхий архитекторт танилцуулж Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх ерөнхий төлөвлөгөөний бүсчлэлтэй нийцүүлж дахин ирүүлэх талаар санал зөвлөмжийг өгсөн. Хүннү хотын ерөнхий төлөвлөгөөг нийслэлийн Ерөнхий архитектор баталсан.	01-06	50
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:							
5	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	-	Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөө боловсруулах ажлын хэсэгт орж ажиллаж байна.	01-06	ҮБ
6	Арга хэмжээ 3.1.2. Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	-	ISO 9001:2015 Чанарын менежментийн тогтолцоо стандартыг ажилдаа мөрдлөг болгон ажиллаж байна.	01-06	50

	стандартын сайжруулалтыг дагаж мөрдөнө.							
7	Арга хэмжээ 3.1.4 Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд санаачилсан ажлыг зохион байгуулж, оролцож ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	-	Хамбын овоо орчимд төлөвлөлтийн шийдэл гаргаж суурь судалгааг хийх ажлын хүрээнд цаашид хийгдэх ажлын төлөвлөгөө гаргаж Нийслэлийн Ерөнхий архитекторт танилцуулав. Улаанбаатар хотын бүсчлэлийн дүрэм болон, явган зам, дугуйн зам алхахад таатай орчин бүрдүүлэх зорилгоор баримт бичигт Хот байгуулалтын суурь судалгаа санал өгч ажилласан.	01-06	50	
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:								
8	Арга хэмжээ 3.2.3. Зайсан толгой орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын хүрээнд Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	Суурь судалгаа хийгдсэн	-	"Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө" хот байгуулалтын баримт бичгийг Монгол Улсын Их хурлын тогтоолоор эцэслэн батлагдах хүртэл хугацаагаар "Зайсан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө"-г боловсруулах ажлыг зогсоосныг, Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх мэргэжлийн Зөвлөлийн 2025 оны 04 дүгээр сарын 18-ны өдрийн 16 дугаар хурлаар хэлэлцүүлж, гэрээг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Гэрээний сунгалтыг боловсруулж, Захиалагчийн хяналт тавин ажиллаж байна.	01-06	30	
9	Арга хэмжээ 3.2.4. Улаанбаатар хотын төлөвлөлтийн 27 дугаар нэгж хорооллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах ажлыг зохион байгуулж,	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	Суурь судалгаа хийгдсэн	-	"Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө" хот байгуулалтын баримт бичгийг Монгол Улсын Их хурлын тогтоолоор эцэслэн батлагдах хүртэл хугацаагаар дээрх хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөг зогсоосныг 2025 оны 05 дугаар сарын 05-ны өдрийн хурлаар өдрийн Нийслэлийн	01-06	50	

	Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.				нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх мэргэжлийн зөвлөлийн 2025 оны 16 дугаар хурлаар хэлэлцүүлсэн. Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд төлөвлөсөн авто замтай нийцүүлэн 27 дугаар нэгж хорооллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний авто замын төлөвлөлтийн шийдлийг боловсруулж Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэх, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын нэмэлт санхүүжилтийг нийслэлийн 2025 оны төсвийн тодотголд тусгаж, шийдвэрлэсний дараа гэрээг сунгахаар ажиллаж байна.		
10	Арга хэмжээ 3.2.10. Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулах ажлын хүрээнд хяналт тавьж, батлуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	-	Монгол Улсын Их Хурлын 2024 оны 72 дугаар тогтоолын дагуу 14 хотын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын даалгавар боловсруулж байна.	01-06	ҮБ
Зорилт 3.9. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд							
11	Арга хэмжээ 3.9.1. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	-	Барилгын ерөнхий хуулийн төслийн үзэл баримтлалд санал өгч ажиллав.	03	50
ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:							
12	Арга хэмжээ 3.10.3. Албаны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, хэрэгжилтийг хагас, бүтэн жилээр тайлагнаж ажиллана. Албан хаагчдын гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө, биелэлтэд хяналт тавина.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	Тайлант хугацаанд газрын гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний төсөл өгч албаны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний төслийг боловсруулан батлуулсан. Батлагдсан албаны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний дагуу Албан хаагчдын гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний төслийг хянав. Албаны даргад танилцуулан баталгаажуулж, ЗУХ-	01-06	50

					т хүргүүлэв. Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтийг гарган ажиллав.				
13	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд тухай бүр мэдээлж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	Мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу албаны үйл ажиллагааны дагуу тухай бүр цахим хуудсанд байршуулж, иргэдэд нээлттэй мэдээлж ажиллав.	01-06	50		
14	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулан хэрэгжилтийг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний төсөл, хэрэгжилтийн хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний шалгуур үзүүлэлт, хүрэх түвшинд санал хүргүүлэв.	01-06	50		
15	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж, Захиалагчийн хяналт тавьж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	1	1	Нийслэлийн Засаг даргын 2023 оны А/1307 дугаар захирамжаар "Улаанбаатар хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний гүйцэтгэгч "Дэхан консалтент" ХХК-ийн эцсийн тайланг Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдрийн Зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлж, хурлаар гарсан шийдвэрийн дагуу эцсийн тайлангийн санхүүжилтийг 2025 оны 01 дүгээр сарын 28-ны өдөр олгосон.	01-06	50		
16	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд	Үйл ажиллагааны	9 хоног	9 хоног	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг	01-06	100		

	нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасны дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу 2025 оны 01 дүгээр сард ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.	хэрэгжилтийн хувь			зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасны дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу 2025 оны 01 дүгээр сард ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.		
17	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	9 хоног	9 хоног	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон байгууллагаас зохион байгуулсан арга хэмжээнд тогтмол оролцсон	01-06	50
18	Арга хэмжээ 3.10.26. Албанд ирсэн иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлт хяналт тавих, ирсэн албан бичгийг заасан хугацаанд шийдвэрлэж ажиллана.	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоногоор/	100	100	Тайлант хугацаанд нийт 15 албан бичгийг хүлээн авч хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. Шийдвэрлэлийн дундаж хугацаа 3.8 хоног. Тайлант хугацаанд 5 албан бичгийг аж ахуй нэгж байгууллага болон иргэнд хүргүүлэв.	01-06	50
19	Арга хэмжээ 3.10.27. Монгол хэлний тухай хуулийн дагуу албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулж, Монгол бичгийг үйл ажиллагаанд хэвшүүлэн хэрэгжүүлж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	-	Монгол хэлний тухай хуулийн дагуу албан хэрэг хөтлөлт болон Нийслэлийн Засаг даргын захирамжийн төслийг Монгол бичгээр давхар хөтлөн ажиллаж байна.	01-06	50
20	Арга хэмжээ 3.10.29. Албаны хэмжээнд иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоногоор/	9 хоног	9 хоног	www.erp.ulaanbaatar.mn цахим хуудсаар 1 өргөдөл хүлээн авч хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. Шийдвэрлэлийн дундаж хугацаа 2 хоног 19 цаг.	01-06	50

21	Арга хэмжээ 3.10.30.Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	-	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу нийт 1 боть бэлтгэж, архивд хүлээлгэн өгөв.	01-03	50
ЗОРИЛГО 4. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД							
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.							
22	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана	Хэрэгжилтийн хувь	50	50	Байгууллагын цахим хаягийг хөтлөх ажилд оролцож Хот байгуулалт, хотын стандартын газар болон Нийслэлийн ерөнхий архитектурын үйл ажиллагааг тогтмол цахим хуудсаар дамжуулан мэдээлэл бэлтгэж нийтэлсэн. Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газарт “Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө”-г танилцуулав.	01-06	50

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (Биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт ийн хувь
1	Gantt chart	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	14 хотын хот байгуулалтын баримт бичиг боловсруулах үе шатны gantt chart боловсруулж нийслэлийн Ерөнхий архитектурт танилцуулав. Улаанбаатар хотод хэрэгжүүлэх дэд төслүүдэд gantt chart боловсруулав.	01-03	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлт-ийн хувь	
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)				Эхэлсэн, дууссан хугацаа
			3	4	5				6
	1	2							7

1	Арга хэмжээ 1. Мэргэжлийн чиглэлээр богино хугацааны сургалтад хамрагдана.	Суралцсан байдал	100	100	Удирдлагын академид Төрийн байгууллагын стратеги төлөвлөгөө боловсруулах сургалтад сууж, дүүргэв. НЗДТГ-ын Хүний нөөцийн хөгжлийн хэлтэс. Сурагч багш нарыг чадавхжуулах танхимын сургалтад хамрагдаж гэрчилгээ авав.	05,11	100
2	Арга хэмжээ 2. Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн сургалт	Суралцсан байдал	100	100	Төрийн албаны зөвлөлийн багц сургалт, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан цахим сургалтад нийт 15 удаа хамрагдав.	01-12	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:
ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)


..... /Ц.МЯГМАРСҮРЭН/
(Нэр, гарын үсэг)


2025 оны 06 сарын 20
(Огноо)

**ХОТ СУУРИН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН КАДАСТР ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Э.ГАНБАЯРЫН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ
ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС**

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар
Нэгжийн нэр: Ерөнхий архитекторын ажлын алба

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
1	2	3	4	5	6
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
ЗОРИЛГО 2. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:					
УЛААНБААТАР "20 МИНУТЫН ХОТ"					
Зорилт 2.2. Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө", "Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө"-г боловсруулж батлуулна. (ЗГҮАХ - 1.1.1.1, НХТЖҮЧ- 9.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.1.2)					
1	Арга хэмжээ 2.2.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэнэ.	60	10	70.0	
2	Арга хэмжээ 2.2.2. Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулахад санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
Зорилт 2.3. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуух хот байгуулалтын бусад баримт бичиг, салбаруудын мастер төлөвлөгөөг боловсруулан хэрэгжүүлэх ажлыг үе шаттай зохион байгуулна. (ЗГҮАХ -1.1.1.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.2.3)					
3	Арга хэмжээ 2.3.2 Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулан батлуулах ажлын хүрээнд газар зохион байгуулалтын суурь судалгаа, төлөвлөлтийн шийдэлд санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
ОЛОН ТӨВТ ХОТ					
Зорилт 2.4. Хот, суурин газрыг дахин төлөвлөн хөгжүүлж, төвлөрлийг сааруулах замаар иргэдийн амьдрах орчныг сайжруулна. Нийслэл Улаанбаатар хотод шинээр байгуулах орон нутгийн зэрэглэлтэй Хан-уул, Яармаг, Буянт-Ухаа, Сонгинохайрхан, Толгойт, Баянхошуу, Өнөр, Баянгол, Чингэлтэй, Сэлбэ, Сүхбаатар, Дарь-Эх, Баянзүрх, Амгалан хотуудын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу 42 хорооллыг хөгжүүлэх ажлыг эхлүүлж, "Нэг төвт хотоос олон төвт хот"-ын тогтолцоог бүрдүүлнэ. (НЗДҮАХ-ийн – 1.2.1)					
4	2.4.2.Толгойт, Сэлбэ дэд төв орчмын II ээлж, Дамбадаржаа дэд төвийн ТЭЗҮ, барилгажилтын төслийг боловсруулан батлуулах ажлын хүрээнд тухай бүр санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.					
5	Арга хэмжээ 2.7.1."Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-тэй уялдуулан санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	

1	2	3	4	5	6
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
<i>Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:</i>					
6	3.1.1.Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын чиг үүргийн дагуу хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	60	10	70.0	
7	3.1.2.Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх.	60	10	70.0	
8	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлж ажиллана.	60	10	70.0	
<i>Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:</i>					
9	3.2.10. Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулахад байршлын схемийн зураглалыг бэлдэж ажиллана.	60	10	70.0	
<i>Зорилт 3.3. Хот байгуулалтын кадастрыг эрхлэх, мэдээллийн аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:</i>					
10	Арга хэмжээ 3.3.11. eBarilga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системийн тасралтгүй хэвийн үйл ажиллагааг хариуцаж, нэгдсэн удирдлагаар хангах, хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулж ажиллана.	60	10	70.0	
<i>Зорилт 3.9. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд:</i>					
11	Арга хэмжээ 3.9.1. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгаж ажиллана.	60	10	70.0	
12	Арга хэмжээ 3.9.2. Нийслэл хотын эдэлбэр газрыг тогтооход санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
13	Арга хэмжээ 3.9.3. Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл тогтоох шалгуур үзүүлэлтийг боловсруулахад санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
14	Арга хэмжээ 3.9.4. Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл, бүсчлэлийн дүрмийг боловсруулахад санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
<i>Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:</i>					
15	3.10.3.Газар зохион байгуулалтын 2025 оны төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн биелэлтийг гаргаж. Газар зохион байгуулалтын албанд хүргүүлж Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж, хэрэгжилтийг ханган, биелэлтийг хагас бүтэн жилээр тайлагнана.	60	10	70.0	
16	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай	60	10	70.0	

1	2	3	4	5	6
	хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлж ажиллана.				
17	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулахад санал өгч, хэрэгжилтийг хангаж ажиллана.	60	10	70.0	
18	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	42	7	49.0	
19	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулж, хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг мэдүүлнэ.	60	10	70.0	
20	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлж ажиллана.	60	10	70.0	
21	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажилд оролцоно.	60	10	70.0	
22	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллана.	60	10	70.0	
23	Арга хэмжээ 3.10.27. Монгол хэлний тухай хуулийн дагуу албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулж монгол бичгийг байгууллагын үйл ажиллагаандаа хэвшүүлэн хэрэгжүүлнэ.	60	10	70.0	
24	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, ер системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллана.	60	10	70.0	
25	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгч ажиллана.	42	10	52.0	

ЗОРИЛГО 4. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:

Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.

1	2	3	4	5	6
26	Арга хэмжээ 4.1.1.Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангана.	60	10	70.0	
Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт					
27	Салбарын уулзалт хэлэлцүүлэг зохион байгуулах	60	10	70.0	
28	Ажлын хэсэгт ажиллах	60	10	70.0	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1	Арга хэмжээ 3.10.24 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон өөрийн мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх ажлын хүрээнд богино, дунд хугацааны сургалт, семинарт хамрагдана.	15	15	
2	Хөдөө аж ахуйн их сургуульд Газарзүйн мэдээллийн системийн Магистрын ангид суралцаж байгаа. /1 жилд 20 кредит /	15	15	
Дундаж оноо			15.0	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7.0	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	6.0	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	6.0	
4.	Хариуцлагатай байдал	7.0	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5.0	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7.0	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.3	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8.0
2.	Багаар ажиллах	8.0
3.	Харилцаа	8.0
Дундаж оноо		8.0

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
-----	---------------------	--------------------------

1	2	3
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	68.6
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	15.0
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	6.3
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8.0
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		97.9

Үнэлгээ өгсөн:

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН
АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(А.БАТТӨМӨР)
(албан хаагчийн нэр)

2025 оны 06 дугаар сарын 20
(огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:****Төрийн жинхэнэ албан хаагч:**

ХОТ СУУРИН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
КАДАСТР ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Э.ГАНБАЯР)
(албан хаагчийн нэр)

2025 оны 06 дугаар сарын 20
(огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:
ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Б.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
(огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
(огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:**Төсвийн шууд захирагч**

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
(огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ХОТ СУУРИН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН КАДАСТР ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН Э.ГАНБАЯРИЙН 2025 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ

д/д	Зорилт, арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	6	7	8
ЗОРИЛГО 2. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД: УЛААНБААТАР "20 МИНУТЫН ХОТ"							
Зорилт 2.2. Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, "Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө"-г боловсруулж батлуулна. (ЗГҮАХ-1.1.1.1, НХТЖҮЧ-9.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.1.2)							
1	Арга хэмжээ 2.2.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	УИХ-ын эхний шатны хэлэлцүүлгээр дэмжигдсэн	100	Монгол Улсын Засгийн газраас 2025 оны 01 дүгээр сарын 08-ны өдөр "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлах тухай" тогтоолын төслийг Монгол Улсын их хуралд өргөн мэдүүлсэн. 2025 оны 01 дүгээр сарын 24-ны өдөр Улсын их хурлын чуулганы нэгдсэн хуралдаанаар "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлах тухай" төслийг хэлэлцэх эсэх нь дэмжигдсэн. Монгол Улсын Их Хурлын даргын 2024 оны 01 дүгээр сарын 28-ны өдрийн "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг батлах тухай" Улсын Их Хурлын тогтоолын төслийг Төрийн байгуулалтын Байнгын хороо болон чуулганы нэгдсэн хуралдаанаар хэлэлцүүлэх бэлтгэл хангах үүрэг бүхий ажлын хэсэг батлагдаж 2 удаа хуралдаж явцыг танилцуулсан.	01-06	90

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	6	7	8
					НИТХ-ын даргын 2025.01.21-ний өдрийн А/02 дугаар захирамжаар байгуулагдсан Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг Улсын Их Хурлын гишүүд, Нийслэл, ДИТХ-ын гишүүд болон олон нийтэд танилцуулах, сурталчлах чиг үүрэг бүхий ажлын хэсгийн нарийн бичгээр ажиллаж байгаа бөгөөд 3 удаагийн ажлын хэсгийн хурал болно нийт төрлийн ажлын төлөвлөгөө гаргаж 2 жил 100 хувь биелэгдэж 3 жил хийгдэх шатанд байна. НИТХ-ын төлөөлөгчдөд 3 бүлэгт НИТХ-ын төлөөлөгчид, НЗД-ын орлогчид, Ерөнхий архитектор 9 дүүргийн 7000 гаруй иргэдтэй уулзаж Улаанбаатар 2040 хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг танилцуулсан. 2025 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдрөөс 05 дугаар сарын 01-ний өдөр хүртэл нийт 9 удаа МҮОНРТ-ээр нээлттэй хэлэлцүүлэг зохион байгуулав. Улаанбаатар-2040 цахим хаягаар дамжуулан 7 рийл бичлэг сэдэвчлэн бэлтгэж 70.021 хүнд хүргэв.НЗД-ын 2025.04.24-ний өдрийн А/540 дүгээр захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн 13 агентлагийн албан хаагчдад төслийн танилцуулга хийсэн. Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө эцэслэж батлагдсаны дараа хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэх ажил хийгдэнэ.		

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
1	2	3	4	5	6		7	8
2	Арга хэмжээ 2.2.2 Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж, батлуулах ажлын хүрээнд санал өгч ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	"Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг батлах тухай" Улсын Их Хурлын тогтоолоор батлагдсаны дараа Монгол Улсын Засгийн газарт өргөн барихаар ажиллаж байна.		01-06	50
Зорилт 2.3. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуух хот байгуулалтын бусад баримт бичиг, салбаруудын мастер төлөвлөгөөг боловсруулан хэрэгжүүлэх ажлыг үе шаттай зохион байгуулна. (ЗГҮАХ -1.1.1.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.2.3)								
3	Арга хэмжээ 2.3.2 Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулан батлуулах ажлын хүрээнд газар зохион байгуулалтын суурь судалгаа, төлөвлөлтийн шийдэлд санал өгч ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	30	Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-тэй уялдуулан 14 хотын эхний ээлжийн 2025 оны төсөвт суусан байршлуудын газар зохион байгуулалтын судалгааг гарган ажиллаж байна.		01-06	100
ОЛОН ТӨВТ ХОТ								
Зорилт 2.4. Хот, суурин газрыг дахин төлөвлөн хөгжүүлж, төвлөрлийг сааруулах замаар иргэдийн амьдрах орчныг сайжруулна. Нийслэл Улаанбаатар хотод шинээр байгуулах орон нутгийн зэрэглэлтэй Хан-уул, Яармаг, Буянт-Ухаа, Сонгинохайрхан, Толгойт, Баянхошуу, Өнөр, Баянгол, Чингэлтэй, Сэлбэ, Сүхбаатар, Дарь-Эх, Баянзүрх, Амгалан хотуудын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу 42 хорооллыг хөгжүүлэх ажлыг эхлүүлж, "Нэг төвт хотоос олон төвт хот"-ын тогтолцоог бүрдүүлнэ. (НЗДҮАХ-ийн – 1.2.1)								
4	2.4.2.Толгойт, Сэлбэ дэд төв орчмын II ээлж, Дамбадаржаа дэд төвийн ТЭЗҮ, барилгажилтын төслийг боловсруулан батлуулах ажлын хүрээнд тухай бүр санал өгч ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	НИТХ-ын 2024 оны 107-р тогтоол	50	Толгойт, Сэлбэ дэд төв орчмын II ээлж, Дамбадаржаа дэд төвийн хил хязгаарыг боловсруулсан бөгөөд Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлтэй уялдуулах ажлыг зохион байгуулсан.		01-06	50
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.								
5		Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	50	-	Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд дагуул хотоор төлөвлөж, нийслэл Улаанбаатар хотод хэрэгжүүлэх		01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	6	7	8
	2.7.1."Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-тэй уялдуулах талаар санал өгч ажиллана.				24 мега төсөл хамруулах ажлыг зохион байгуулсан. 2025.05.20-ны өдөр Хөшигийн хөндийн нисэх онгоцны буудлыг түшиглэсэн анхны дагуул хот Хүннү хотын авто зам бүсчлэлийн зураглал, 24 мега төслийн дэвсгэр зургийг гүйцэтгэж ажилласан.		
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:							
6	3.1.1.Газрын 2025-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, тухайн жилийн зорилтын чиг үүргийн дагуу хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын "Төлөвлөлт, гүйцэтгэлийн удирдлагын дэд систем" ашиглалтад орж байгаатай холбогдуулан газрын 2024-2025 оны стратеги төлөвлөгөөний төслийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлэн санал авч ажиллаж байна.	01-06	100
7	3.1.2.Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартын сайжруулалтыг хийх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	ISO 9001:2015 Чанарын менежментийн тогтолцоо стандартыг хөгжүүлэх ажлын хүрээнд дагаж мөрдлөг болгон ажиллаж байна.	01-06	100
8	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд тодорхой ажил санаачлан төлөвлөгөө гарган батлуулж, хэрэгжүүлж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	20 минутын хот үзэл баримтлалын баримт бичиг боловсруулах ажлын хүрээнд Улсын Их хурлын гишүүн Г.Лувсанжамцаар ахлуулсан 20 минутын хот үзэл баримтлал боловсруулах ажлын хэсэгт Улаанбаатар хотын бүсчлэлийн дүрэм болон, явган зам, дуугйн зам алхахад таатай орчин бүрдүүлэх зорилгоор баримт бичигт Хот байгуулалтын суурь судалгааг боловсруулан танилцуулж санал өгч ажилласан. Тус баримт бичгийг 2025 онд	01-06	90

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	6	7	8
					Засгийн газрын хуралдаанаар хэлэлцүүлж, Улсын Их Хуралд өргөн барихаар ажиллаж байна.		
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
9	3.2.10. Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулахад байршлын схемийн зураглалыг бэлдэж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	- Улаанбаатар хотын гурван хэмжээс дүрслэл (3D virtual)-ийн хөгжүүлэлт, тооцоолол (simulation)-ыг боловсруулж, үе шаттай хөгжүүлэх ажлын хүрээнд схем боловсруулсан - Туул голын амралт, зугаалгын бүсийн төлөвлөлтийн 23.5км талбайтай зургийн даалгаврын схемийг боловсруулсан. - Улсын чанартай 14 хотын зургийн даалгаврын схем зургийг бэлтгэн ажиллаж байна.	01-06	50
Зорилт 3.3. Хот байгуулалтын кадастрыг эрхлэх, мэдээллийн аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
10	Арга хэмжээ 3.3.11. eBarlga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системийн тасралтгүй хэвийн үйл ажиллагааг хариуцаж, нэгдсэн удирдлагаар хангах, хэрэглэгчдэд ойлгомжтой ил тод байршуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	- Ebarlga цахим системийн хэрэглэгчдэд ил тод байлгах зорилгоор Dashboard хөтлөлтөд санал өгч хотын орон зайн мэдээлэл технологийн хэлтэст хүргүүлж мэдээллээр хангаж ажилласан. - "20 минутын хот" ажлын хүрээнд Хот байгуулалтын мэдээллийн санд үндсэн бүсийн ангиллаар иргэдийн хэрэгцээнд шаардлагатай байгаа үйлчилгээний төрлийг хуваан хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулах тухай саналыг хотын	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	6	7	8
					орон зайн мэдээлэл технологийн хэлтэст хүргүүлж ажилласан. EBariga нийслэлийн хот байгуулалтын цахим системд нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлын 26 удаагийн тов, хурлын шийдвэрийг тухай бүр хотын орон зайн мэдээлэл, технологийн хэлтэс хүргүүлж, нэмэлт хөгжүүлэлтийн саналыг байнга өгч ажилласан.		
Зорилт 3.9. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд							
11	Арга хэмжээ 3.9.1. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт тухай бүрд санал тусгаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлд Газар зохион байгуулалтын шийдэлд 6 арга хэмжээний саналд 13 саналыг тусгуулсан. - Сэлбэ дэд төвийн барилгажилтын төсөл, ажлын зураг төсөлд өөрчлөлт оруулан боловсруулах нэмэлт ажлын даалгавар"-ын төсөлд 4 чиглэлээр санал өгч ажилласан. - Ерөнхий архитекторын ажлын албаас 2025 онд Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд хэлэлцүүлэх асуудлын жагсаалтыг албаны хэмжээнд нэгтгэн боловсруулж, Захиргаа, Удирдлагын хэлтэст хүргүүлсэн.	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	6	7	8
12	Арга хэмжээ 3.9.2. Нийслэл хотын эдэлбэр газрыг тогтооход санал өгч ажиллана.	Саналын тоо	100	1	Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний суурьшлын бүсийн эдэлбэр газрыг тогтоох зорилгоор Улаанбаатар хотын хилийн цэсийг 14 хотод хуваан суурьшлын бүс, суурьшлын гадуурх бүсээр хуваан Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын албаны Газар зохион байгуулалт төлөвлөлтийн хэлтэст, Хот төлөвлөлт судалгааны институт ОНӨААТҮГ-т хүргүүлж ажилласан.	01-06	100
13	Арга хэмжээ 3.9.3. Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл тогтоох шалгуур үзүүлэлтийг бословсруулахад санал өгч ажиллана.	Саналын тоо	-	1	20 минутын хот үзэл баримтлалын баримт бичиг боловсруулах ажлын хүрээнд Улсын Их хурлын гишүүн Г.Лувсанжамцаар ахлуулсан 20 минутын хот үзэл баримтлал боловсруулах ажлын хэсэгт Улаанбаатар хотын бүсчлэлийн дүрэм болон, явган зам, дугуйн зам алхахад таатай орчин бүрдүүлэх зорилгоор баримт бичигт Хот байгуулалтын суурь судалгааг боловсруулан танилцуулж санал өгч ажилласан. Тус баримт бичгийг 2025 онд Засгийн газрын хуралдаанаар хэлэлцүүлж, Улсын Их Хуралд өргөн барихаар ажиллаж байна.	01-06	90
14	Арга хэмжээ 3.9.4. Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл, бүсчлэлийн дүрмийг боловсруулахад санал өгч ажиллана.	Саналын тоо	-	1	Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд 20 минутын хот үзэл баримтлалын дагуу хэрэгцээ шаардлага бүхий 16 үндсэн бүс 28 үйлчилгээний төрлөөр ангилан "Хот төлөвлөлт судалгааны институт ОНӨААТҮГ"-т болон	01-06	50

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	6	7	8
					"20 минутын" үндэсний хороонд саналыг хүргүүлж ажилласан.		
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:							
15	3.10.3. Газар зохион байгуулалтын 2025 оны төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн биелэлтийг гаргаж. Газар зохион байгуулалтын албанд хүргүүлж Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулан ханган, биелэлтийг хэрэгжилтийг ханган, биелэлтийг хагас бүтэн жилээр тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	Нийслэлийн 2025 оны Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний тодотголд тусгуулах саналыг боловсруулж, Ерөнхий архитекторын ажлын албаны даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 10-ны өдрийн 03/15 тоот албан бичгээр НГЗБА-нд хүргүүлсэн.	01-06	100
16	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлж ажиллана.	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	-	50	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлын 26 удаагийн хурлыг Хот байгуулалт, хотын стандартын Youtube цахим хуудсанд ил байршуулан иргэн аж ахуй нэгжүүдэд нээлттэй зохион байгуулан ажилласан.	01-06	100
17	3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулахад санал өгч ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	2025.03.11-ний өдөр Нийслэлийн Засаг даргын үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг хотын хөгжлийн индексстэй хэрхэн уялдуулах ажилд оролцон, хот байгуулалтын үйл ажиллагаатай холбогдох төслийг боловсруулахад санал өгч ажилласан.	01-06	100
18	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө, болон бусад... эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	НИТХ-ын 2025 оны 25/50 дугаар тогтоолоор Нийслэлийн 2025 оны төсөвт нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай тогтоол батлагдсан тус тогтоолын дагуу Улсын чанартай 14 хот, дагуул хот, тосгодын схем 2025 онд хийгдэх эхний ээлжийн 9 хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтм хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	6	7	8
	Ажиллагааг хууль болох холбогдох хураамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.				төсвийн зураглал 2026 онд хийгдэх 7 хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний нийт төсвийн зураглалын материалыг бэлтгэн ажилласан.		
19	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангуулж, хөрөнгө, орлогын мэдүүлгийг мэдүүлнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд, нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасны дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу хугацаанд нь ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.	01-06	100
20	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.	01-06	100
21	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажилд оролцоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	Ойн тухай хууль болон Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөн, "Ногоон хот - Иргэний оролцоо" хаврын мод тарих өдрийг тохиолдуулан 05 дугаар сарын 16-ны өдөр тус газарт оногдсон байршил, хуваарийн дагуу Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр Айдсын аманд жил бүр тарьсан модны арчилгаа, нөхөн тарилтын ажлыг хийж гүйцэтгэв.	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	6	7	8
22	3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлт ажиглана.	Шийдвэрлэлтийн хугацаа, /хоногээр/	6 хоног	9 хоног	2025 оны эхнээс аж ахуйн нэгж, байгууллагаас 44 албан бичиг, ирүүлснээс 44 албан бичгийг хугацаанд нь шийдвэрлэж шийдвэрлэлтийн дундаж хоног 6 хоногтой байна.	01-06	100
23	3.10.27.Монгол хэлний тухай хуулийн дагуу албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулж монгол бичгийг байгууллагын үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлэн хэрэгжүүлж ажиглана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	2025 оны 2 дугаар сараас эхлэн байгууллагын хэмжээнд албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулах болсонтой холбогдуулан нийт 36 албан бичиг Ерөнхий архивтекторын А/01, А/02 дугаартай албан даалгавар төслийг монгол бичгээр хөтлөн, хариуг өгч ажилласан.	01-06	100
24	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, өгч системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиглана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	4 хоног	9 хоног	2025 оны эхнээс иргэдээс 13 өргөдөл, гомдол хүсэлтийг ирүүлснээс 13 өргөдлийг хугацаанд нь шийдвэрлэж өргөдөл гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 4 хоногтой байна.	01-06	100
25	Арга хэмжээ 3.10.30. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад дууссан баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгч ажиглана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний суурь судалгаа, ажлын даалгавар, зургийн даалгавар зэрэг баримт бичиг зэрэг 6 боть бэлтгэж, архивд хүлээлгэн өгөв.	01-06	90
ЗОРИЛГО 4. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 4.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, шуурхай, чирэгдэлгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэн, үр дүнг нэмэгдүүлнэ.							
26	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, Мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиглана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	-	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлын 26 удаагийн хурлыг Хот байгуулалт, хотын стандартын Youtube цахим хуудсанд ил	01-06	100

д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1	2	3	4	5	6	7	8
					байршуулан иргэн аж ахуй нэгжүүдэд нээлттэй зохион байгуулан ажилласан.		

Хоёр. Мэдлэг, ур чадварса нээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин /биелэлт/		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 3.10.24. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /дунджаар 65 цаг/	65	35	- Төрийн албаны зөвлөлөөс зохион байгуулсан 7 хоног бүрийн пүрэв гаригт цахимаар зохион байгуулагдаг сургалтад албаны албан хаагчид хамрагдсан. - Монголын барилгын зураг төсөл зохиогчдын холбооноос зохион байгуулагдаж буй эрчим хүчний хэмнэлттэй ногоон орон сууцны барилгын сургалтад сууж гэрчилгээ авсан.	01-06	100
2.	Хөдөө аж ахуйн их сургуульд Газарзүйн мэдээллийн системийн ангид Магистрын ангид суралцаж байгаа. /1 жилд 20 кредит /	Суралцах цаг кредит	50	100	Хөдөө аж ахуйн их сургуульд Газарзүй мэдээллийн системийн магистрын ангид 2024 оны намраас эхлэн суралцаж, 2025 оны эхний хагас жилд нийт 18 кредит цаг сонгон суралцаж дуусгасан.	01-06	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Үүрэг даалгавар өгсөн удирдах албан тушаалтан	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
				Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (Биелэлт)		
1	Үүрэг даалгавар-1 Салбарын уулзалт хэлэлцүүлэг зохион байгуулах	Нийслэлийн Ерөнхий архитектор	Уулзалтын тоо	-	50	Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө хот байгуулалтын баримт бичгийн төсөлд туссан Чингэлтэй дүүргийн 15, 16, 22 дугаар хороонд хийгдэж буй төсөл хөтөлбөр хийгдсэн төсөл хөтөлбөрийн зурган материалыг А0-ийн хэмжээтэй бэлтгэж 2025 оны 03 дугаар сарын 18-ны өдөр чингэлтэй дүүргийн иргэдтэй уулзалт зохион байгуулж ажилласан.	01-06	100
2	Үүрэг даалгавар-2. Ажлын хэсэгт ажиллах	Нийслэлийн Ерөнхий архитектор	Хамтран ажилласан байдал	-	50	- Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт НИТХ-ын 2024 оны 08 дугаар тогтоолоор батлагдсан Оршуулгын үйл ажиллагаа эрхлэх, зохион байгуулах журмын дагуу оршуулгын газрын үйл ажиллагаа эрхлэх, зохион байгуулах, зөвшөөрөлтэй оршуулгын газар болон зөвшөөрөлгүй газар оршуулсан шарилыг шилжүүлэх журмын хэрэгжилтэд 95 шалгуур үзүүлэлт боловсруулан 19 оршуулгын газар дээр очин хяналт шалгалтыг хийж санал зөвлөмжийг хүргүүлж ажилласан. - Нийслэлийн Засаг дэргын захирамжийн дагуу нийслэлийн захиргааны байгууллагуудын нийт 9000 ажилтанд гэр хорооллын хэсгүүдээр агаарын бохирдол, зуух, яндангийн судалгаа хийх үүрэг даалгавар өгсөн. Үүний дагуу Баянзүрх дүүргийн 31 дүгээр хороо, Монгол орчмын 200 гаруй айл өрх, аж ахуйн нэгж дээр биеллэн судалгаа	01-06	100

ТӨЛӨВЛӨГӨӨ БОЛОВСРУУЛСАН:
ХОТ СУУРИН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТНИЙН
КАДАСТР ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

(Албан тушаал)

Э.ГАНБАЯР
/ /
(гарын үсэг)

2025.06.10.
.....
(Огноо)

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН
ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГАА ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН Э.ЭРДЭНЭБУЛГАНЫ 2025 ОНЫ
ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН, МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ
ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар
Нэгжийн нэр: Ерөнхий архитекторын ажлын алба

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
1	2	3	4	5	6
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
ЗОРИЛГО 2. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:					
Зорилт 2.2. Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө", "Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө"-г боловсруулж батлуулна. (ЗГҮАХ - 1.1.1.1, НХТЖҮЧ- 9.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.1.2)					
1	Арга хэмжээ 2.2.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэнэ.	60	10	70.0	
2	Арга хэмжээ 2.2.2. Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулахад санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
Зорилт 2.3. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуу хот байгуулалтын бусад баримт бичиг, салбаруудын мастер төлөвлөгөөг боловсруулан хэрэгжүүлэх ажлыг үе шаттай зохион байгуулна. (ЗГҮАХ -1.1.1.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.2.3)					
3	2.3.2.Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулан батлуулах ажлыг зохион байгуулах (14 хот)	42	10	52.0	
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.					
4	Арга хэмжээ 2.7.1."Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-тэй уялдуулан санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:					
5	Арга хэмжээ 3.1.2.Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгоно.	42	10	52.0	

1	2	3	4	5	6
6	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд Ebarilga хот байгуулалтын цахим системд бүртгэлтэй "Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө"-ийн баяжилтыг хийнэ.	60	10	70.0	
<i>Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:</i>					
7	Арга хэмжээ 3.2.3. Зайсан толгой орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах ажилд захиалагчийн хяналт тавина.	60	10	70.0	
8	Арга хэмжээ 3.2.10. Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулж ажиллана.	42	10	52.0	
<i>Зорилт 3.9. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд:</i>					
9	Арга хэмжээ 3.9.1. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгаж ажиллана.	60	10	70.0	
10	Арга хэмжээ 3.9.2. Нийслэл хотын эдэлбэр газрыг тогтооход санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
11	Арга хэмжээ 3.9.3. Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл тогтоох шалгуур үзүүлэлтийг боловсруулахад санал өгч ажиллана.	42	10	52.0	
12	Арга хэмжээ 3.9.4. Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл, бүсчлэлийн дүрмийг боловсруулахад санал өгч ажиллана.	60	10	70.0	
<i>Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:</i>					
13	Арга хэмжээ 3.10.3. Бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн биелэлтийг нэгтгэн гаргаж, холбогдох газарт хүргүүлнэ.	42	10	52.0	
14	Арга хэмжээ 3.10.4. Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлнэ.	60	10	70.0	
15	Арга хэмжээ 3.10.5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнана.	42	10	52.0	
16	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулахад санал өгч, хэрэгжилтийг хангаж ажиллана.	60	10	70.0	
17	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх	42	10	52.0	

1	2	3	4	5	6
	хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулна.				
18	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангаж, өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгоно.	60	10	70.0	
19	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлнэ.	60	10	70.0	
20	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажилд оролцоно.	60	10	70.0	
21	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллана.	42	7	49.0	
22	Арга хэмжээ 3.10.27. Монгол хэлний тухай хуулийн дагуу албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулж монгол бичгийг байгууллагын үйл ажиллагаандаа хэвшүүлэн хэрэгжүүлнэ.	42	7	49.0	
23	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, ер системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллана.	42	10	52.0	
ЗОРИЛГО 4. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:					
24	Арга хэмжээ 4.1.1.Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангана.	60	10	70.0	
Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт					
1	Салбарын уулзалт хэлэлцүүлэг зохион байгуулах	42	10	52.0	
2	Ажлын хэсэгт ажиллах	60	10	70.0	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1	Арга хэмжээ 3.10.24 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон өөрийн мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх ажлын хүрээнд богино,		14.0	

	дунд хугацааны сургалт, семинарт хамрагдана.			
2	ШУТИС-ийн Хот ба бүс нутгийн төлөвлөлтийн магистрын ангид суралцаж байна. /1 жилд 20 кредит/		15.0	
Дундаж оноо			14.5	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	6.5	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	6.5	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	6.5	
4.	Хариуцлагатай байдал	6.5	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6.5	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	6.5	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.		
Дундаж оноо		6.5	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	7.5
3.	Харилцаа	7.5
Дундаж оноо		7.7

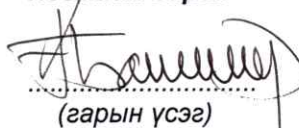
5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1	2	3
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	62.7
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	14.5
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	6.5
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	7.7
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		91.4

Үнэлгээ өгсөн:

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН
АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга


(гарын үсэг)

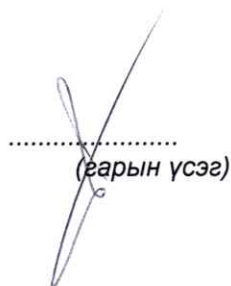
(А.БАТТӨМӨР)
(албан хаагчийн нэр)

2025 оны 06 дугаар сарын 20
(огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН
ТӨЛӨВЛӨЛТ ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:


(гарын үсэг)

(Э.ЭРДЭНЭБУЛГАН)
(албан хаагчийн нэр)

2025 оны 06 дугаар сарын 20
(огноо)

Үнэлгээг хянасан:**Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:**

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Б.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
(огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
(огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч


(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2025.06.20
(огноо)



Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
2 дугаар хавсралт

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН Э.ЭРДЭНЭБУЛГАН 2025 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
1		2	3	4	5	6	7
ЗОРИЛГО 2. БОДЛОГЫН БАРИМТ БИЧИГТ ТУСГАГДСАН ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 2.2. Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө", "Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө"-г боловсруулж батлуулна. (ЗГҮАХ -1.1.1.1, НХТЖҮЧ- 9.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.1.2)							
1	Арга хэмжээ 2.2.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгэнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	УИХ-ын эхний шатны хэлэлцүүлгээр дэмжигдсэн	30	-“Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө”-ний төслийг холбогдох мэргэжлийн байгууллагуудтай мэдээлэл солилцож, нэгтгэх зорилгоор Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын 2025 оны 02 дугаар сарын 13-ны өдрийн 04/960 дугаар албан бичгийг боловсруулан Боловсрол, шинжлэх ухааны яам, Зам, тээврийн хөгжлийн яам, Хүнс, хөдөө аж ахуй, хөнгөн үйлдвэрийн яам, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яам руу хүргүүлсэн. Дээрх хүсэлтийн дагуу 2025 оны 02 дугаар сарын 18, 19-ний өдрүүдэд эдгээр яамдтай хийх уулзалтыг зохион байгуулж, холбогдох гишүүдийг хуралд татан оролцуулсан бөгөөд хурлын тэмдэглэлийг хөтлөн, Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ-т хүргүүлсэн болно. -Монгол Улсын Засгийн газраас 2025 оны 01 дүгээр сарын 08-ны өдөр	01-06	90

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хуыз
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
					"Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлах тухай" тогтоолын төслийг Монгол Улсын их хуралд өргөн мэдүүлсэн. 2025 оны 01 дүгээр сарын 24-ны өдөр Улсын их хурлын чуулганы нэгдсэн хуралдаанаар "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлах тухай" төслийг хэлэлцэх эсэх нь дэмжигдсэн. Монгол Улсын Их Хурлын даргын 2024 оны 01 дүгээр сарын 28-ны өдрийн "Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө батлах тухай" төлөвлөгөөг батлах тухай" Улсын Их Хурлын тогтоолын төслийг Төрийн байгуулалтын Байнгын хороо болон чуулганы нэгдсэн хуралдаанаар хэлэлцүүлэх бэлтгэл хангах үүрэг бүхий ажлын хэсэг батлагдаж 2 удаа хуралдаж явцыг танилцуулсан. НИТХ-ын даргын 2025.01.21-ний өдрийн А/02 дугаар захирамжаар байгуулагдсан Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг Улсын Их Хурлын гишүүд, Нийслэл, Дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн гишүүд болон олон нийтэд танилцуулах, сурталчлах чиг үүрэг бүхий ажлын хэсгийн нарийн бичгээр ажиллаж байгаа бөгөөд 3 удаагийн ажлын хэсгийн хурал болон нийт төрлийн ажлын төлөвлөгөө гаргаж 2		

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
					ажил 100 хувь биелэгдэж 3 ажил хийгдэх шатанд байна. НИТХ-ын төлөөлөгчдөд 3 бүлэгт НИТХ-ын төлөөлөгчид, Нийслэлийн Засаг даргын орлогчид, Ерөнхий архитектор 9 дүүргийн 7000 гаруй иргэдтэй уулзаж Улаанбаатар 2040 хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг танилцуулсан. 2025 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдрөөс 05 дугаар сарын 01-ний өдөр хүртэл нийт 9 удаа МҮОНРТ-ээр нээлттэй хэлэлцүүлэг зохион байгуулав. Улаанбаатар-2040 цахим хаягаар дамжуулан 7 рийл бичлэг сэдэвчлэн бэлтгэж 70.021 хүнд хүргэв. Нийслэлийн Засаг даргын 2025.04.24-ний өдрийн А/540 дүгээр захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн 13 агентлагийн албан хаагчдад төслийн танилцуулга хийсэн.		
2	Арга хэмжээ 2.2.2. Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулахад санал өгч ажиллана.	Нийслэлийн төсөв 597.5	Батлагдсан баримт бичгийн тоо	1		01-06	30
Зорилт 2.3. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуух хот байгуулалтын бусад баримт бичиг, салбаруудын мастер төлөвлөгөөг боловсруулан хэрэгжүүлэх ажлыг үе шаттай зохион байгуулна. (ЗГҮАХ -1.1.1.1.1, НЗДҮАХ-ийн – 1.2.3)							
3	2.3.2.Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэгчилсэн ерөнхий дагуу ерөнхий	Нийслэлийн төсөв 14390.6	Үйл ажиллагаа ны	9	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр 2025 онд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хүрээнд	01-06	30

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1 төлөвлөгөө боловсруулан батлуулах ажлыг зохион байгуулах (14 хот)	2	3 хэрэгжилтийн хувь	4	5 "Нийслэл Улаанбаатар хотын орон нутгийн зэрэглэлтэй 14 хотын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө"-г боловсруулах төсөл арга хэмжээний худалдан авах ажиллагааны эрхийг Нийслэлийн Худалдан авах ажиллагааны газарт шилжүүлэх тухай захирамжийн төслийг боловсруулсан тул хяналтын дагалдах хуудас гаргуулах тухай албан бичгийг НЗДТГ-т 2025 оны 05 дугаар сарын 15-ны өдрийн 01/517 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн бөгөөд захирамжийн төсөлд санал авч байна.	6	7
Зорилт 2.7. "Хүннү" хотыг Нийслэл хотын тусгай чиг үүргийг гүйцэтгэх хүрээнд төрийн захиргаа, их дээд сургууль, тээвэр логистик, аялал жуулчлал, санхүүгийн төрөлжсөн дагуул хот болгон хөгжүүлнэ.							
4	Арга хэмжээ 2.7.1. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-тэй уялдуулан санал өгч ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	50	50	-Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлд Газар зохион байгуулалтын шийдэлд 6 арга хэмжээний саналд 13 саналыг тусгуулсан. (2025.02.24) -Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд дагуул хотоор төлөвлөж, нийслэл Улаанбаатар хотод хэрэгжүүлэх 24 мега төсөл хамруулах ажлыг зохион байгуулсан. 2025.05.20-ны өдөр Хөшгийн хөндийн нисэх онгоцны буудлыг түшиглэсэн анхны дагуул хот Хүннү хотод тээвэр логистикийн нэгдсэн төвийг нийт 1019	01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
					га талбайн төлөвлөлтийн талаар хэлэлцэх уулзалтад оролцсон.		
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 3.1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:							
5	Арга хэмжээ 3.1.2.Газарт нэвтрүүлсэн Чанарын менежментийн тогтолцооны ISO 9001:2015 Олон Улсын стандартыг өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	ISO 9001:2015 Чанарын менежментийн тогтолцоо стандартыг хөгжүүлэх ажлын хүрээнд дараах ажлыг хийж гүйцэтгэж байна. Үүнд: -Чанарын багийн 2024 оны ажлын тайлан боловсруулав. -Чанарын багийн 2025 оны ажлын төлөвлөгөө боловсруулан батлуулав. -Удирдлагын дүн шинжилгээний журам боловсруулан батлуулав. -Ул тохирол болон залруулах арга хэмжээний журам боловсруулан батлуулав. -Чанарын менежментийн тогтолцооны журам боловсруулж байна. -Дотоод аудитын журам боловсруулж байна. -Магадлах шатны аудитад бэлтгэн, шаардлагатай баримт бичиг, материалуудыг бэлтгэн бэлтгэл ажлыг хангаж ажиллаж байна.Чанарын менежментийн тогтолцооны журам боловсруулж байна. -Дотоод аудитын журам боловсруулж байна. -Магадлах шатны аудитад бэлтгэн, шаардлагатай баримт бичиг,	01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
					материалуудыг бэлтгэн бэлтгэл ажлыг хангаж ажиллаж байна.		
6	Арга хэмжээ 3.1.4. Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/01 захирамж “Бүтээн байгуулалтын жил”-ийн хүрээнд Ebariga хот байгуулалтын цахим системд бүртгэлтэй “Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө”-ийн баяжилтыг хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	30	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний хүрээнд оны эхнээс нийт 30 иргэн, хуулийн этгээдэд бүсчлэлийн лавлагаа, мэдээлэл өгч ажилласан. Бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд Нийслэлд хэрэгжих 24 мега төслийн нэгтгэлийг хийсэн. Хотын өнгөний шийдэлд нэгдсэн дүгнэлт хийж 47 нэгж хорооллын өнгөний кодыг тодорхойлж төлөвлөлтөд тусгуулан ажиллаж байна. Хамбын овоо орчимд төлөвлөлтийн шийдэл гаргаж суурь судалгааг хийж 2025.01.02-ны өдрийн 03/2 дугаартай албан бичгийг Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албанд хүргүүлж ажилласан. Улаанбаатар хотын бүсчлэлийн дүрэм болон, явган зам, дугуйн зам алхахад таатай орчин бүрдүүлэх зорилгоор баримт бичигт Хот байгуулалтын суурь судалгаа санал өгч ажилласан.	01-06	100
Зорилт 3.2. Барилга, хот байгуулалтын үйл ажиллагааг хангахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
7	Арга хэмжээ 3.2.3.Зайсан толгой орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах ажилд захиалагчийн хяналт тавина.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	Суурь судалгаа, эхлэлийн тайлан хийгдсэн.	30	Гэрээ сунгалт: “Гобитравэл” ХХК-ийн 2025 оны 04 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 43/25 тоот албан бичгээр гэрээний хугацааг сунгуулах тухай хүсэлтийг Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх мэргэжлийн Зөвлөлийн 2025 оны 04	01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь	
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)				
	1	2	3	4	5	дүгээр сарын 18-ны өдрийн 16 дугаар хурлаар хэлэлцүүлсэн бөгөөд тус хурлаас үндсэн гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 4 дүгээр зүйлийн 4.5.2 дахь заалт, 4.8 дахь хэсгийг заасан (холбогдох хууль, журам, дүрэм, стандарт шинээр батлагдсан, өөрчлөгдсөн нь ажлын гүйцэтгэлд нөлөөлөхөөр байвал) нөхцөл, байдал үүссэн тул "Зайсан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажил"-ын гэрээг сунгахаар шийдвэрлэсэн болно. <i>Захиалагчийн хяналт:</i> "Ус Сувгийн Удирдах газар" ОНӨААТҮГ-аас Зайсан орчимд инженерийн дэд бүтцийн хөгжлийг төлөвлөлтийн дагуу зохион байгуулах, төлөвлөлтгүй, техникийн нөхцөлгүй, зураг төсөл баталгаажаагүй шугам, сүлжээний угсралтыг нэн даруй таслан зогсоох тухай хүсэлт ирүүлснийг "Төлөвлөлтийн шийдэлд анхаарч ажиллах тухай" албан бичгийг Гоби тавьл ХХК-нд 2025 оны 05 дугаар сарын 14-ний өдрийн 03/58 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн.			
8	Арга хэмжээ 3.2.10. Хот байгуулалтын баримт бичгийн зургийн даалгавар боловсруулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	-Монгол Улсын Их Хурлын 2024 оны 72 дугаар тогтоолын дагуу 14 хотын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын даалгавар боловсруулж байна. Нийслэл Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх			04-05	50

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
	1	2	3	4	5	6	7	
					хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг дижитал Твин загварчлалаар Улаанбаатар хотын гурван хэмжээст дүрслэл (3d virtual)-ийн хөгжүүлэлт, тооцоолол (simulation)-ыг боловсруулж, үе шаттай хөгжүүлэх ажлын даалгавар боловсруулсан. 2025 онд нийт 4 ажлын даалгаварт санал өгч ажилласан. -Мөн “14 хотын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах зургийн даалгавар”-ын төсөлд санал өгч ажилласан.			
Зорилт 3.9. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгах ажлын хүрээнд:								
9	Арга хэмжээ 3.9.1. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгаж ажиллана.	Саналын тоо	-	1	-Нийслэлийн 2025 оны Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний тодотголд тусгуулах саналыг байгууллагын хэмжээнд нэгтгэн боловсруулж, албаны даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 10-ны өдрийн 03/15 тоот албан бичгээр НГЗБА-нд хүргүүлсэн. -Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлд Газар зохион байгуулалтын шийдэлд 6 арга хэмжээний саналд 13 саналыг тусгуулсан. (2025.02.24) -Сэлбэ дэд төвийн барилгажилтын төсөл, ажлын зураг төсөлд өөрчлөлт оруулан боловсруулах нэмэлт ажлын		01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
					даалгавар"-ын төсөлд 4 чиглэлээр санал өгч ажилласан. (205.02.12) -Ерөнхий архитекторын ажлын албаас 2025 онд Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд хэлэлцүүлэх асуудлын жагсаалтыг албаны хэмжээнд нэгтгэн боловсруулж, Захиргаа, Удирдлагын хэлтэст хүргүүлсэн. (2025.02.13) -“Аймаг, нийслэл, хотын ерөнхий архитекторын дүрэм”-ийн хүрээнд нийслэлийн ерөнхий архитекторын 2024 оны жилд хийж гүйцэтгэсэн үйл ажиллагааны тайланг батлагдсан загварын дагуу газар болон ажлын албаны хэмжээнд нэгтгэн боловсруулж, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт 2025 оны 01 дүгээр сарын 22-ны өдрийн 04/466 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн ба мөн дээрх тайланг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын хариу албан бичгийн хамтар Хот байгуулалт, орон сууцжуулалтын яаманд 2025 оны 02 дугаар сарын 21-ний өдрийн 04/1190 дугаартай бичгээр тус тус хүргүүлсэн. -Нийслэлийн Засаг даргын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрт тусгуулах арга хэмжээний саналыг ажлын албаны хэмжээнд нэгтгэн Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар Бодлогын судалгаа, шинжилгээний төвөөс зохион		

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
					байгуулсан "Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, түүнийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний шалгуур үзүүлэлт, хүрэх түвшин"-ийн төсөлд Ерөнхий архитекторын болон ажлын албаны хүрээнд 2024-2028 онд хийж хэрэгжүүлэх ажлуудын саналыг боловсруулж, тусгуулсан. (2025.03.13) -Газрын эрхийг хянан шийдвэрлэх зөвлөлийн 6 удаагийн хурал, Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх 5 удаагийн хуралд оролцож, холбогдох саналыг өгч ажилласан.		
10	Арга хэмжээ 3.9.2. Нийслэл хотын эдэлбэр газрыг тогтооход санал өгч ажиллана.	Саналын тоо	-	-	Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний төсөлд Газар зохион байгуулалтын шийдэлд 6 арга хэмжээний саналд 13 саналыг тусгуулсан.	01-06	100
11	Арга хэмжээ 3.9.3. Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл тогтоох шалгуур үзүүлэлтийг боловсруулахад санал өгч ажиллана.	Саналын тоо	-	-	"20 минутын хот үзэл баримтлал"-ын баримт бичиг боловсруулах ажлын хүрээнд Улсын Их хурлын гишүүн Г.Лувсанжамцаар ахлуулсан 20 минутын хот үзэл баримтлал боловсруулах ажлын хэсэгт Улаанбаатар хотын бүсчлэлийн дүрэм болон, явган зам, дугуйн зам алхахад таатай орчин бүрдүүлэх зорилгоор баримт бичигт Хот байгуулалтын суурь судалгаа санал өгч ажилласан.Тус	01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
					баримт бичгийг 2025 онд Засгийн газрын хуралдаанаар хэлэлцүүлж, Улсын Их Хуралд өргөн барихаар ажиллаж байна.		
12	Арга хэмжээ 3.9.4. Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл, бүсчлэлийн дүрмийг боловсруулахад санал өгч ажиллана.	Саналын тоо	-	-	Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөнд 20 минутын хот үзэл баримтлалын дагуу хэрэгцээ шаардлага бүхий 16 үндсэн бүс 28 үйлчилгээний төрлөөр ангилан "Хот төлөвлөлт судалгааны институтэд ОНӨААТҮГ"-т болон "20 минутын" үндэсний хороонд саналыг хүргүүлж ажилласан.	01-06	100
Зорилт 3.10. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд:							
13	Арга хэмжээ 3.10.3. Бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, шийдвэрийн биелэлтийг нэгтгэн гаргаж, холбогдох газарт хүргүүлнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	50	Оны эхнээс байгууллагын хэмжээнд биелэлт тайлагнадаг Хууль тогтоомж, "Алсын хараа-2050 урт хугацааны бодлогын баримт бичиг", Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын захирамжийн зэрэг хотын хөгжлийн урт, дунд, богино хугацааны баримт бичгүүдийн биелэлтийг албаны хэмжээнд нэгтгэн боловсруулж, цаг тухайд нь Захиргаа, Удирдлагын хэлтэст хүргүүлж ажилласан. Бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилтийг Захиргаа удирдлагын хэлтэс сар бүр биелэлтийг тайлагнан ажилласан. Батлагдсан Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар болон загвар зургийг бүртгэж, Ерөнхий	01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
					архитекторын ажлын албаны тамгаар нийт 542 архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, 275 загвар зурагт цэнхэр тамга дарж хариуцсан хэлтэст хүргүүлэн ажилласан байна.		
14	Арга хэмжээ 3.10.4.Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуулийн дагуу байгууллагын үйл ажиллагаа нээлттэй, ил тод байж, цахим хуудсанд байршуулж, олон нийтэд мэдээлнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх Мэргэжлийн зөвлөлийн хурлын 26 удаагийн хурлыг Хот байгуулалт, хотын стандартын Youtube цахим хуудсанд ил байршуулан иргэн аж ахуй нэгжүүдэд нээлттэй зохион байгуулан ажилласан. НИТХ-ын төлөөлөгчдөд 3 бүлэгт НИТХ-ын төлөөлөгчид, Нийслэлийн Засаг даргын орлогчид, Ерөнхий архитектор 9 дүүргийн 7000 гаруй иргэдтэй уулзаж Улаанбаатар 2040 хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөг танилцуулсан. 2025 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдрөөс 05 дугаар сарын 01-ний өдөр хүртэл нийт 9 удаа МҮОНРТ-ээр нээлттэй хэлэлцүүлэг зохион байгуулав. Улаанбаатар-2040 цахим хаягаар дамжуулан 7 рийл бичлэг сэдэвлэн бэлтгэж 70.021 хүнд хүргэв.Нийслэлийн Засаг даргын 2025.04.24-ний өдрийн А/540 дүгээр захирамжийн хүрээнд Нийслэлийн 13 агентлагийн албан хаагчдад төслийн танилцуулга хийсэн.	01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
15	Арга хэмжээ 3.10.5. Засгийн газрын гишүүнтэй Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч 2025 онд хамтран ажиллах гэрээнд туссан арга хэмжээний хэрэгжилтийг хангаж, гэрээнд заасан хугацаанд тайлагнана.	Гэрээний хэрэгжилтийн хувь	-	30	Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний төсөлд тусгуулах саналаа цахим системээр (chojooaltan@gmail.com, Orgilsogtslohe@gmail.com, В.Enkhmandakh@gmail.com) болон албан бичгээр хүргүүлэх бичлэлтэд албаны чиг үүрэгтэй холбогдох тайланг өгч ажилласан.	01-06	-
16	Арга хэмжээ 3.10.6. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн төлөвлөгөө ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулахад санал өгч, хэрэгжилтийг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	2025 оны 03 дугаар сарын 11-ний өдөр Нийслэлийн Засаг даргын үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг хотын хөгжлийн индекстэй хэрхэн уялдуулах ажилд оролцон хот байгуулалтын үйл ажиллагаатай холбогдох төслийг боловсруулж ажилласан.	01-06	-
17	Арга хэмжээ 3.10.14. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	-	"Гобитравэл" ХХК-ийн 2025 оны 04 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 43/25 тоот албан бичгээр гэрээний хугацааг сунгуулах тухай хүсэлт ирүүлсэн. Уг хүсэлтийг Хот төлөвлөлтийн асуудал хэлэлцэх мэргэжлийн зөвлөлийн 2025 оны 04 дүгээр сарын 18-ны өдрийн 16 дугаар хурлаар хэлэлцүүлж, тус хурлаас үндсэн гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 4 дүгээр зүйлийн 4.5.2 дахь заалт, 4.8 дахь хэсгийг заасан (холбогдох хууль, журам, дүрэм,	01-06	-

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
	ил тод шуурхай, зохион байгуулна.				стандарт шинээр батлагдсан, өөрчлөгдсөн нь ажлын гүйцэтгэлд нөлөөлөхөөр байвал) нөхцөл, байдал үүссэн тул "Зайсан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажил"-ын гэрээг сунгахаар шийдвэрлэсэн. Дээрх шийдвэрийг үндэслэн "Үндсэн гэрээ"-г дүгнэж, 2025 оны 04 дүгээр сарын 21-ний өдөр гэрээг дүгнэж, НХААГ/2024103246-01 дугаартай "Зайсан орчмын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах ажлын хугацаа сунгах нэмэлт гэрээ" байгуулсан.		
					-Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон "Хот төлөвлөлт, судалгааны институт" ОНӨААТҮГ-ын 2020 оны 10 дугаар сарын 12-ны өдрийн ХБХГХТИС-А/860-01 дугаартай "Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах Зөвлөх үйлчилгээний гэрээ"-г дүгнэж, 2025 оны 02 дугаар сарын 24-ний өдөр "Хот төлөвлөлт, судалгааны институт" ОНӨААТҮГ-нд барьцаа санхүүжилтийг олгосон.		
18	Арга хэмжээ 3.10.17. Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангаж,	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасны дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хуулийн үйлчлэлд хамрагдах албан тушаалтан Хувийн	01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
	өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгоно.				ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө, орлогын мэдүүлэг (ХАСХОМ)-ээ шинэчлэн гаргах үүргийн дагуу хугацаанд нь ХАСХОМ-ээ мэдүүлсэн.		
19	Арга хэмжээ 3.10.18. Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөнд (2024-2030) 2025 онд хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан арга хэмжээг хэрэгжүүлнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	30	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон байгууллагаас зохион байгуулсан арга хэмжээнд тогтмол оролцсон.	01-06	100
20	3.10.24.Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдсан цаг /дунджаар 65 цаг/	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаар 70 цаг байх/	Ерөнхий архитекторын ажлын албаны албан хаагчид 2025 онд нийт 40 цагийн сургалтад хамрагдаж, зарим төрийн байгууллагад сургалт танилцуулга хийж ажилласан.	01-06	100
21	Арга хэмжээ 3.10.25. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажилд оролцоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	Ойн тухай хууль болон Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөн, "Ногоон хот - Иргэний оролцоо" хаврын мод тарих өдрийг тохиолдуулан 05 дугаар сарын 16-ны өдөр тус газарт оногдсон байршил, хуваарийн дагуу Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр Айцын аманд жил бүр тарьсан модны арчилгаа, нөхөн тарилтын ажлыг хийж гүйцэтгэв.	01-06	100

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			
			3	4	5	6		
22	Арга хэмжээ 3.10.26. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэж ажиллана.	Шийдвэрлэлтийн хугацаа, /хоногоор/	9 хоног	9 хоног	Оны эхнээс аж ахуйн нэгж, байгууллагаас 24 албан бичиг, ирүүлснээс 22 албан бичгийг хугацаанд нь шийдвэрлэж, 2 нь судлагдах шатандаа, иргэдээс 9 өргөдөл, хүсэлтийг ирүүлснээс 8 өргөдлийг хугацаанд нь шийдвэрлэж, 1 нь судлагдах шатандаа байна.	01-06	100	
23	Арга хэмжээ 3.10.27. Монгол хэлний тухай хуулийн дагуу албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулж монгол бичгийг байгууллагын үйл ажиллагаандаа хэвшүүлэн хэрэгжүүлнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	50	2025 оны 2 дугаар сараас эхлэн байгууллагын хэмжээнд албан хэрэг хөтлөлтийг хос бичгээр хөтлөн явуулах болсонтой холбогдуулан нийт 95 албан бичиг Ерөнхий архитекторын А/01, А/02 дугаартай албан даалгавар төслийг монгол бичгээр хөтлөн, хариуг өгч ажилласан. 2025 оны 2 дугаар сараас эхлэн байгууллагын хэмжээнд албан хэрэг хөтлөлтийг хот бичгээр хөтлөн явуулах болсонтой холбогдуулан нийт 29 албан бичгийн төслийг монгол бичгээр хөтлөн, хариуг өгч ажилласан.	01-06	90	
24	Арга хэмжээ 3.10.29. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэн хариуг шуурхай өгч, ег системийн ашиглалтыг сайжруулж зөрчилгүй ажиллана.	Шийдвэрлэлтийн хугацаа /хоногоор/	10 хоног	9 хоног	Оны эхнээс 32 хүсэлт ирүүлснийг хугацаанд нь асуудлыг судлан шийдвэрлэж, дунджаар 11 хоногт шийдвэрлэсэн.	01-06	90	

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	1	2	3	4	5	6	7
ЗОРИЛГО 4. ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД:							
25	Арга хэмжээ 4.1.1.Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэх, мэдээллийн ил тод байдлыг хангана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50	Байгууллагын цахим хаягийг хөтлөх ажилд оролцож Хот байгуулалт, хотын стандартын газар болон Нийслэлийн ерөнхий архитекторын үйл ажиллагааг тогтмол цахим хуудсаар дамжуулан 2025 онд 50 орчим мэдээлэл, шторк бэлтгэж нийтэлсэн.	01-06	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын хуудас

Д/д	Үүрэг даалгавар	Үүрэг даалгавар өгсөн удирдах албан тушаалтан	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт ийн хувь
1	Үүрэг даалгавар-1 (Салбарын уулзалт хэлэлцүүлэг зохион байгуулах) 1.	Нийслэлийн Ерөнхий архитектор	Уулзалтын тоо	-	Монголын Архитекторуудын эвлэлийн холбоо ТББ-д Хот төлөвлөлтийн тулгамдаж буй асуудлуудыг олон нийтийн дунд нээлттэй хэлэлцэх, санал солилцох зорилгоор хэлэлцүүлэг, уулзалт, уралдаан, үзэсгэлэн гаргах зэрэг арга хэмжээг хамтран зохион байгуулах талаар Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын 2025 оны 04 дүгээр сарын 08-ны өдрийн 04/2090 тоот албан бичгийг хүргүүлсэн. Үүний дагуу Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын "Улаанбаатар хотын төвийн хэсгийн /Их тойруу/ ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон барилга, байгууламжийн	04	100

					барилгажилтын дүр төрх, барилгын өндрийн талаар" сэдэвт нээлттэй хэлэлцүүлгийг зохион байгуулж, танилцуулга болон хурлын заалны бэлтгэл ажлыг зохион байгуулан, тэмдэглэлийг хөтөлж ажилласан.		
2	Үүрэг даалгавар-2. (Ажлын хэсэгт ажиллах)	Зөвлөлийн дарга (Хотын орон зайн мэдээлэл, технологийн хэлтсийн дарга)	Зохион байгуулсан ажил	-	Газрын даргын 2025 оны 01-р сарын 13-ны өдрийн А/04 тоот "Нийгмийн хариуцлагыг дээшлүүлэх зорилгоор хүүхдийн сурч боловсрох, эрүүл аюулгүй орчныг бүрдүүлэх, соён гэгээрүүлэх, хүүхдэд ээлтэй байгууллага хамт олныг бүрдүүлэх" үүрэг бүхий "Эцэг эхийн зөвлөл байгуулах тухай" тушаалын дагуу ажлын хэсгийн нарийн бичгээр ажиллаж, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 05-р сарын 20-ны өдрийн А/714 дүгээр "Аян хэрэгжүүлэх тухай" захирамж, "Хүүхдийн төлөө-Миний сонголт" нөлөөллийн аяны арга хэмжээний төлөвлөгөөнд тусгагдсан арга хэмжээний хүрээнд "Байгууллагаас зохион байгуулах" арга хэмжээний төлөвлөгөөний саналыг нэгтгэн боловсруулах, мөн гишүүдэд Зөвлөлийн даргаас өгөгдсөн үүрэг, даалгаврыг хуваарилах, хурлын төлөвлөгөө саналыг боловсруулах, тэмдэглэл хөтлөх зэрэг ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн.	05	95

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин /биелэлт/		
1	2	3	4	5	6	7	8

1	Арга хэмжээ 3.10.24 Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон өөрийн мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх ажлын хүрээнд ботино, дунд хугацааны сургалт, семинарт хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /дунджаар 65 цаг/	65	35	Ерөнхий архитекторын ажлын албаны албан хаагчид 2025 онд нийт 40 цагийн сургалтад хамрагдаж, зарим төрийн байгууллагад сургалт танилцуулга хийж ажилласан.	01-06	100
2	ШУТИС-ийн Хот ба бүс нутгийн төлөвлөлтийн магистрын ангид суралцаж байна. /1 жилд 20 кредит/	Суралцсан кредит	Суралцаж байгаа	10	Шинжлэх Ухаан технологийн Их сургуулийн "Хот ба бүс нутгийн төлөвлөлт"-ийн ангид 2024 оны намраа эхлэн суралцаж, 2025 оны эхний хагас жилд нийт 10 кредит цаг сонгон суралцаж, 1-р курсийн сургалтыг амжилттай төгсгөсөн.	01-06	100

ТӨЛӨВЛӨГӨӨ БОЛОВСРУУЛСАН:
ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

(Албан тушаал)

Э.ЭРДЭНЭБҮЛГАН

(гарын үсэг)

2025.06.10

(Огноо)